



Pièces	7 Pièces
Superficie	163 m²
Référence	56
Prix	470 000 €

Gignac

Maison à vendre (34150)

Et si cette maison était pour vous ? Elle se situe à quelques minutes de Gignac, nichée au milieu des chênes verts et dans un charmant village viticole. On aime le vaste espace de vie traversant de 63 m², donnant sur les terrasses en pierre avec vue sur la nature, les fermes de charpente apparentes (hauteur sous faitage 4,35m) qui lui apporte charme et espace. Surface totale de 163 m² environ sur 1249 m² de parcelle. Familiale, elle offre 5 chambres de belles dimensions avec placards, salles d'eau, bureau, buanderie, cave et en extérieur un garage de 20 m². Possibilité de scinder la maison en 2 lots, ou profession libérale. Insert, aspiration centralisée. Contactez moi, je répondrai avec plaisir à vos questions. Emmanuelle au 06 83 03 58 97



LEXA IMMOBILIER

450 route de Nîmes - 34920 LE CRÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





 **LENA**
IMMOBILIER



 **LENA**
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



 **LENA**
IMMOBILIER