



Pièces	<b>14 Pièces</b>
Superficie	<b>620 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1050</b>
Prix	<b>2 500 000 €</b>

# Glieres-Val-de-Borne

## Maison à vendre (74130)

Emplacement central pour cette magnifique propriété, situé à 40 minutes de Genève et d'Annecy, et à 15 minutes des stations des Aravis (La Clusaz, Le Grand-Bornand). Niché au cœur de la Vallée du Borne, ce manoir est implanté sur une parcelle de plus de 5000m<sup>2</sup> de jardin paysagé avec piscine, jacuzzi et terrain multi-sports. Il bénéficie de magnifiques vues sur la vallée et les montagnes environnantes sur les 4 côtés de la propriété entièrement clôturée. Le manoir dispose de très beaux volumes, de grandes hauteurs sous plafond avec une belle luminosité grâce à son exposition et ses nombreuses ouvertures. La bâtisse principale comprend, au 1er niveau : un grand hall d'entrée, une cuisine et salle à manger, un grand séjour lumineux, un grand bureau, une lingerie, et un wc indépendant. Au 2e étage : un grand dégagement, une chambre en suite avec salle de bain et wc, une immense suite parentale avec balcon de plus de 37 m<sup>2</sup> avec baignoire, douche et sauna. Au 3e étage : un dégagement, 4 chambres, dont 3 en suite, une grande salle de bain et un wc indépendant. Au soubassement se trouve, une salle de jeux avec billard, une salle de cinéma, une grande buanderie/ski room avec ainsi que la ...

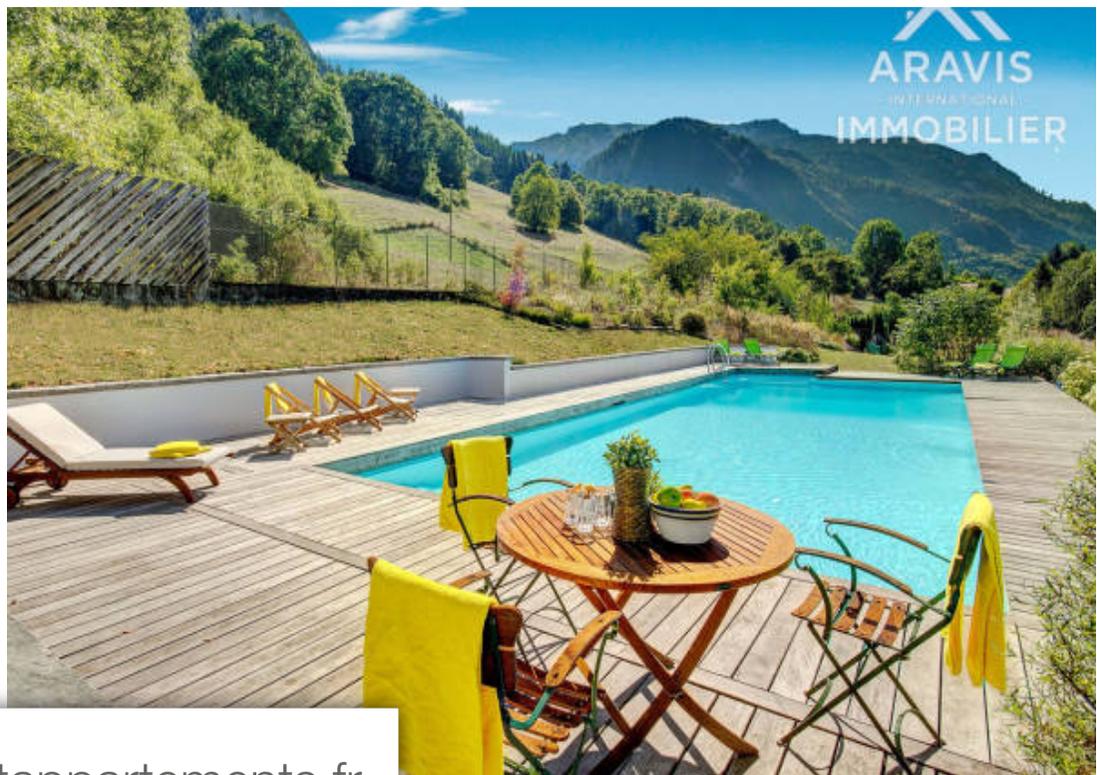
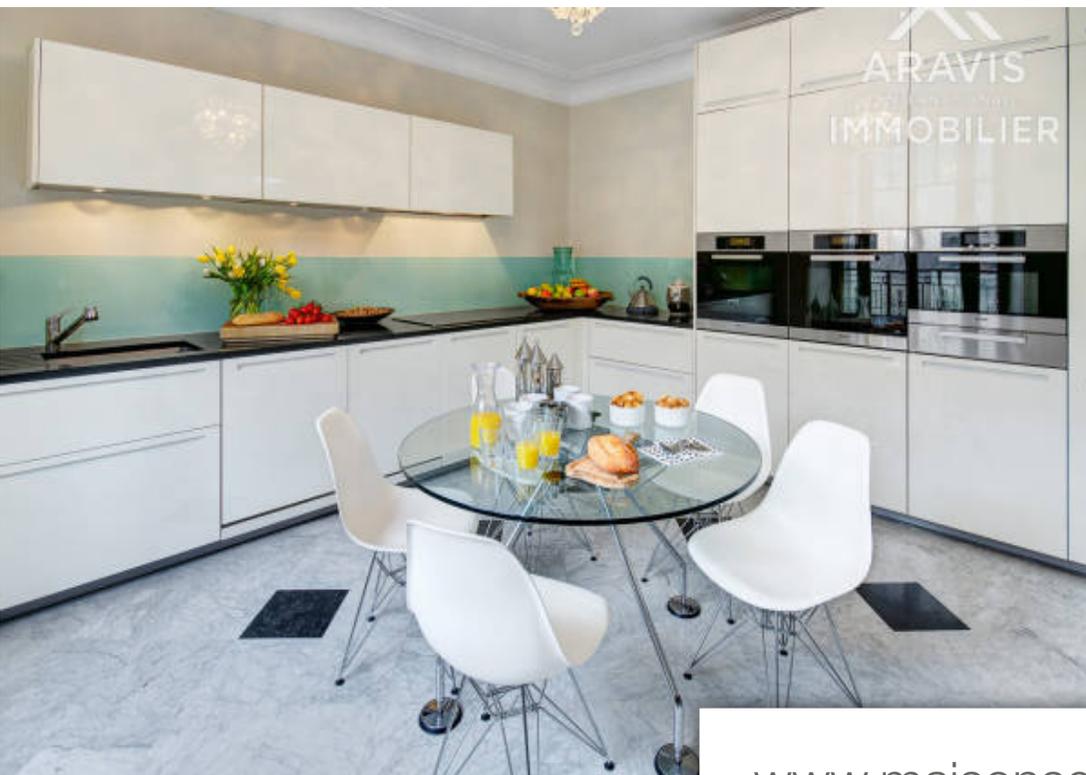
## ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER

52 route de Villavit - 74450 LE GRAND-BORNAND

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

