



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1780</b>
Prix	<b>995 000 €</b>

Gresy-sur-Aix

Maison à vendre (73100)

Grésy sur Aix, sur la plus grande commune environnante d'Aix les Bains, nichée sur les hauteurs, au calme, splendide villa récente de 183 m2 habitable (L.carrez), 200 m2 au sol. Sur deux niveaux, elle propose de beaux volumes en plain pied, avec grand hall d'entrée, cuisine semi-ouverte équipée sur séjour cheminée, buanderie accès sur l'extérieur et vaste suite parentale (Grande salle de bains douche et son dressing). Au dessus vous disposez d'une belle pièce de vie supplémentaire donnant sur un balcon offrant vue dégagée lac et montagnes, trois belles chambres dont une de 26 m2 faisant office de salle de jeu, salle d'eau et wc indépendant. Le tout en super état avec un sous sol complet (garage, débarras, cave et atelier) sur 1200 m2 de terrain clos et arboré avec piscine sécurisée, terrasses, pergola et cabanon. Prestations de qualité, coup de coeur assuré. Une visite s'impose.



## LA CIBLE IMMOBILIERE

5 avenue du petit Port - 73100 AIX-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

