



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>220 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5380</b>
Prix	<b>1 079 000 €</b>

Grignan

Maison à vendre (26230)

Grignan proche des commodités du plus beau village de la drôme provençale, superbe bastide de 220 m2 comprenant : rdc: entré , salon ( cheminé en pierre/insert) 58 m2 , toilettes, cuisine équipé ( piano de cuisson lacanche) , arrière-cuisine/cellier ,2 chambres , 1 sde, salon tv ( possibilité chambre), 1 grande salle de jeux etage : 3 chambres, toilettes , 1 sde. Cette très belle propriété est implanté sur un grand terrain arboré de plus de 2500 m2 parfaitement clos et dispose d'une piscine traditionnelle au sel entièrement carrelé de 5m X 10m avec rideau immergé , d'un pool house avec local technique,de grandes terrasses avec une pergola sur laquelle courent une magnifique glycine et un jasmin ,d'un jardin potager, d'une cuisine d'été , d'une belle cabane et d'un boulodrome, sols en pierres - chauffage au sol par pompe à chaleur ( avec système rafraîchissant) - adoucisseur d'eau - arrosage automatique sur forage - bassin - visiophone - alarme - portail électrique - raccordement fibre - calme .

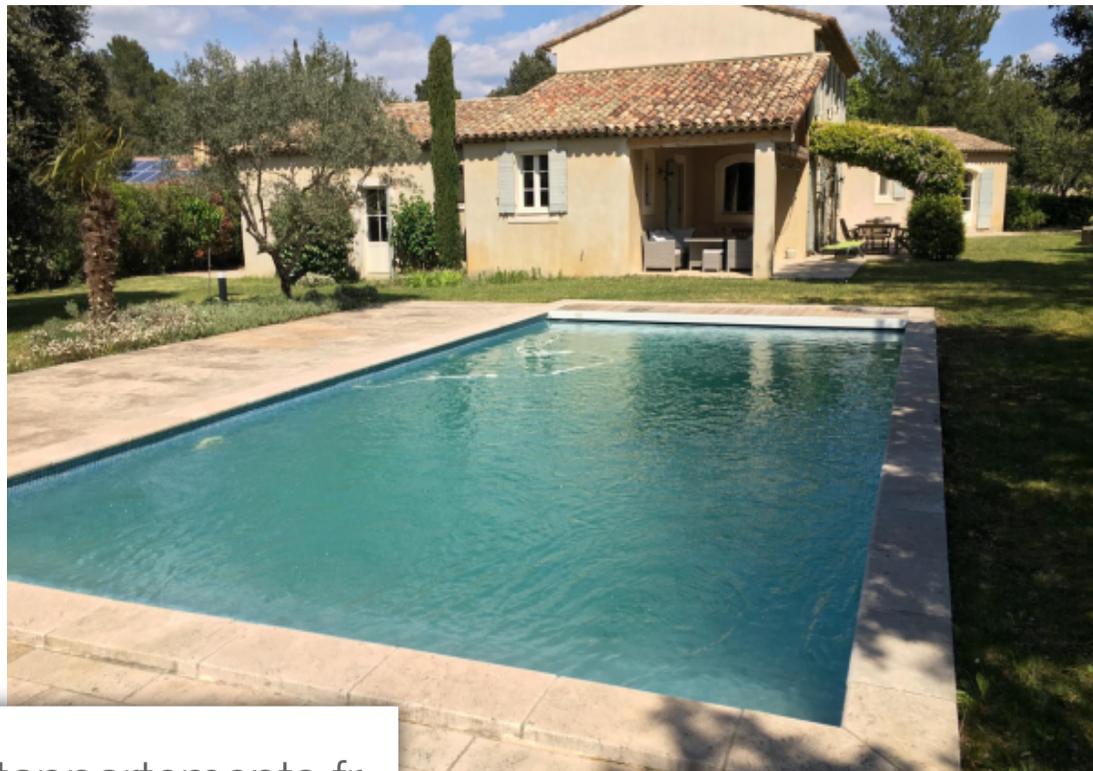
## SARRO IMMOBILIER

1 Place Montfort - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

