



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>187 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>FR44BA-87082</b>
Prix	<b>945 000 €</b>

Guérande

Maison à vendre (44350)

Aux portes de La Baule, au calme, sans vis-à-vis, à seulement 5 minutes en voiture de la gare de La Baule et ses commerces, dans un bel écran de verdure, agréable maison lumineuse entièrement rénovée ( 2023) aux belles prestations, édifée sur une parcelle de 1000m2. Rez-de-chaussée : entrée, vaste pièce de vie ( salon séjour salle à manger ) agrémentée d'un poêle ouvrant vers une terrasse, cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres dont une avec sa salle d'eau et rangements, toilettes séparées, rangements. A l'étage : grande mezzanine desservant deux chambres, salle d'eau, bureau, toilettes séparées, Garage attenant ( atelier, buanderie)

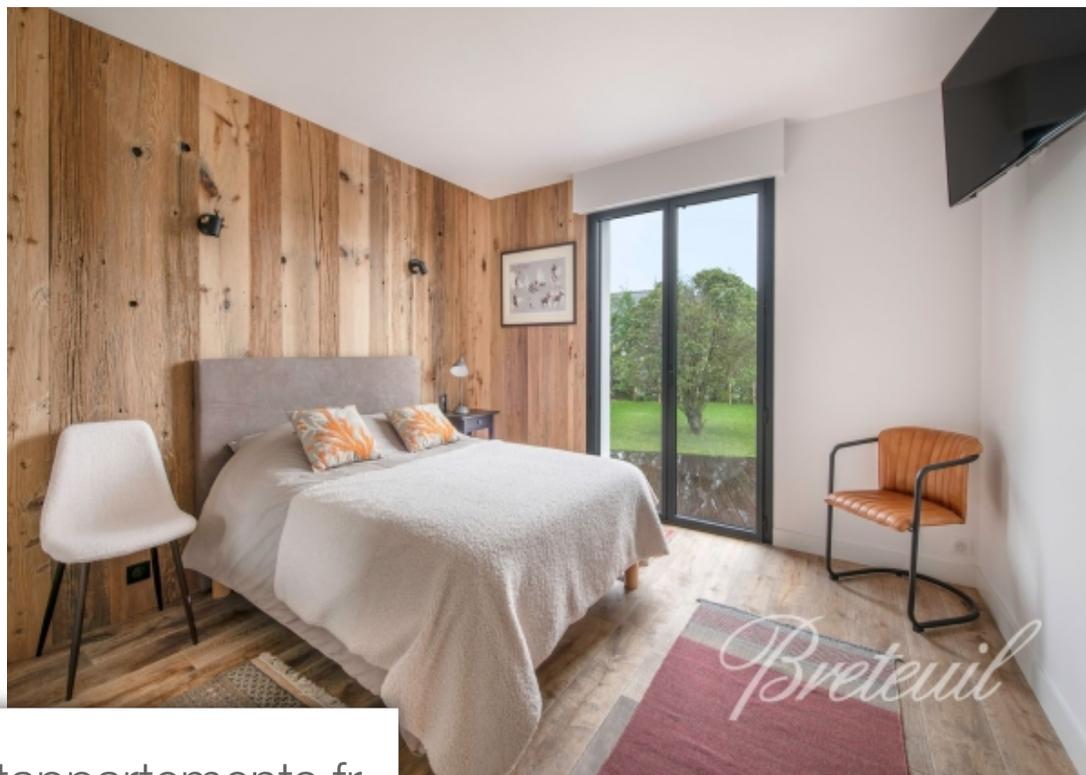
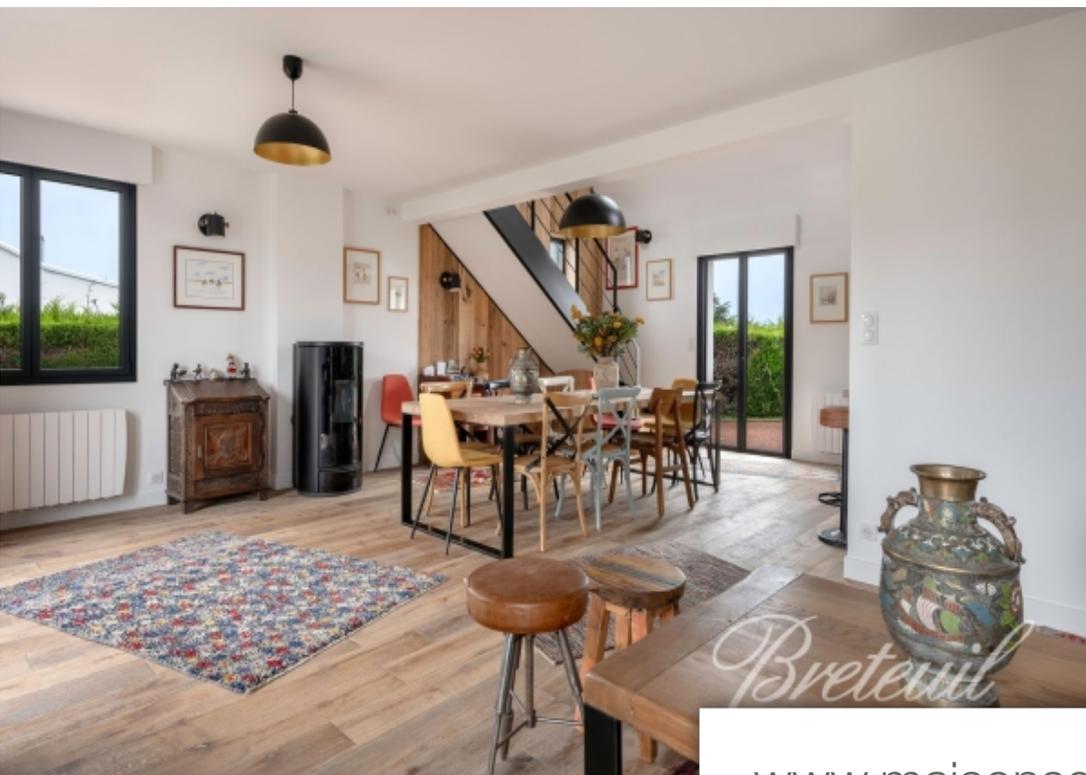
## BRETEUIL LA BAULE

21 Avenue Pierre Loti - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

