



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>116 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2506b</b>
Prix	<b>549 000 €</b>

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

L'agence coullaud vous propose à la vente, en exclusivité, cette jolie maison de plain-pied de 116 m2 sur un terrain de 817m2. Situé dans le quartier de la hume, gare, plage et commerces à pied, cette maison de 2005 très bien entretenue et 'piscinable' comprend : - un séjour - salon de plus de 40 m2 lumineux exposé sud-est et équipé d'un poêle, une cuisine ouverte équipé avec buanderie attenante. - Côté nuit : 4 chambres dont une avec un dressing, salle de bains et wc. Un garage attenant, 2 places de parkings et un cabanon pour les bricoleurs. La terrasse de 15 m2 environ bien exposé sur un jardin joliment arboré n? Hésitez pas à nous contacter pour plus D? Informations sur ce bien ou une éventuelle visite les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) bien en Délégation interkab.



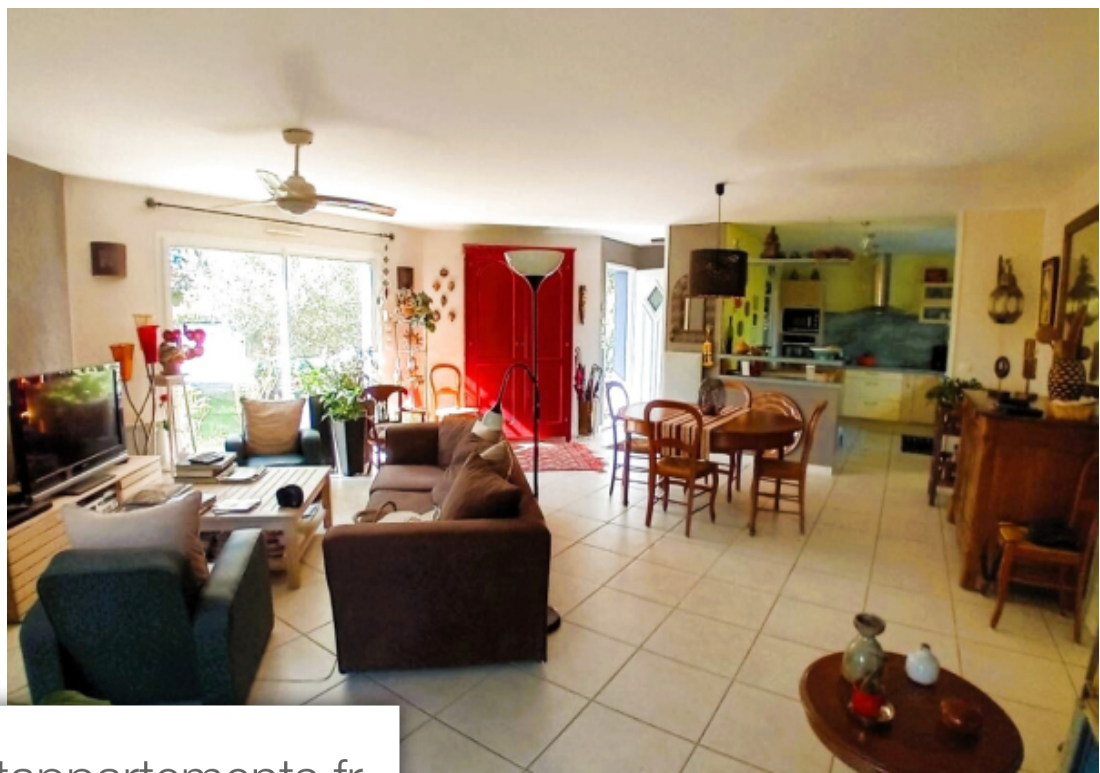
## AGENCE CAP

255 BD DE LA COTE D ARGENT - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

