



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AR1157</b>
Prix	<b>945 000 €</b>

# Gujan-Mestras

## Maison à vendre (33470)

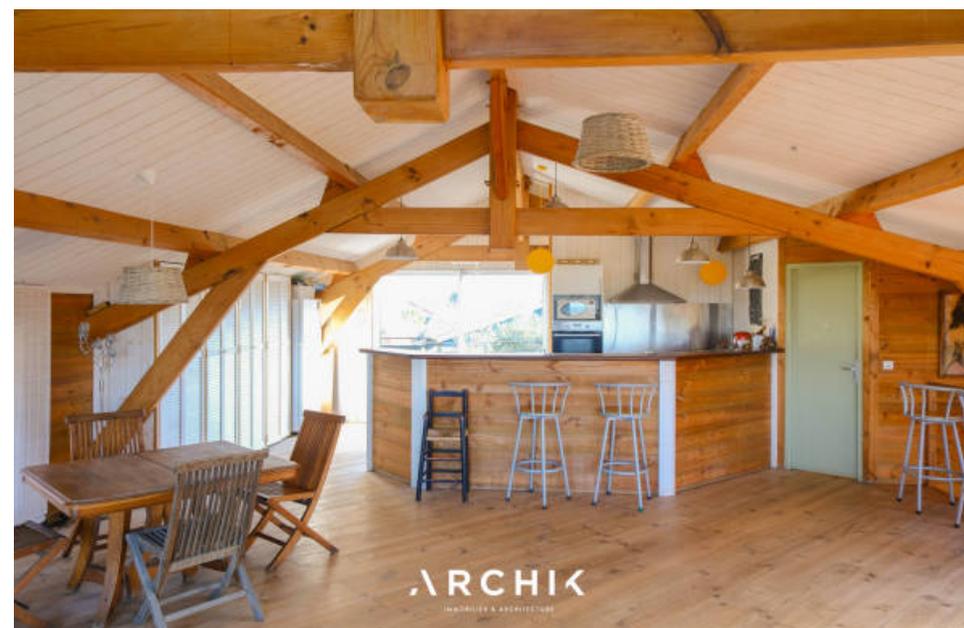
Architecture bois typique des cabanes ostréicoles du port de Meyran où elle est située, cette maison de 145 m<sup>2</sup> s'inscrit au coeur d'un terrain de 640 m<sup>2</sup>. Construite en bois dans les années 80, elle ouvre sur le quartier pittoresque du port de Meyran. Le rez-de-jardin est dédié au trois chambres, à la salle de bains et à la buanderie. A l'étage, la pièce à vivre traversante avec cuisine ouverte sous charpente apparente occupe l'espace. Les deux terrasses situées à chacune de ses extrémités permettent de profiter de la vue sur le port pour l'une et de bénéficier d'un espace plus intimiste pour l'autre. Le choix du plan inversé prend ici tout son sens et permet d'obtenir une luminosité optimale dans le séjour. Un garage et un cabanon complètent l'ensemble. L'esprit d'une cabane au coeur d'un quartier authentique et ouvert sur le Bassin.

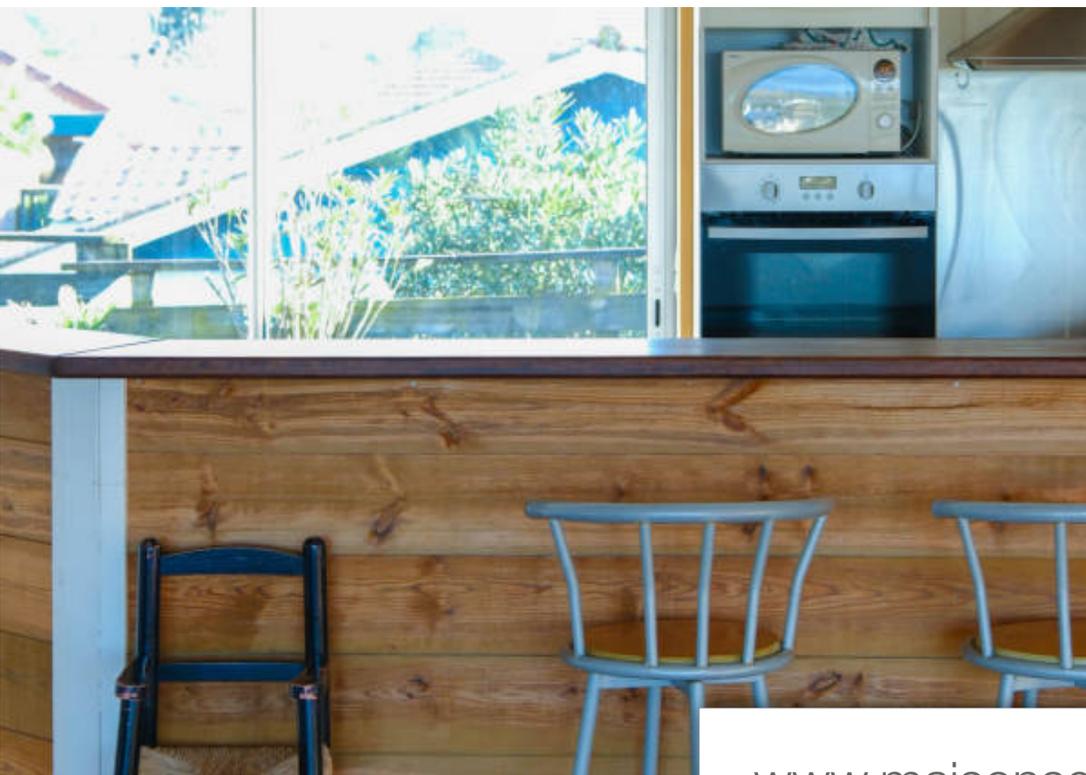
## ARCHIK

252 Boulevard Côte d'Argent - 33120 ARCACHON

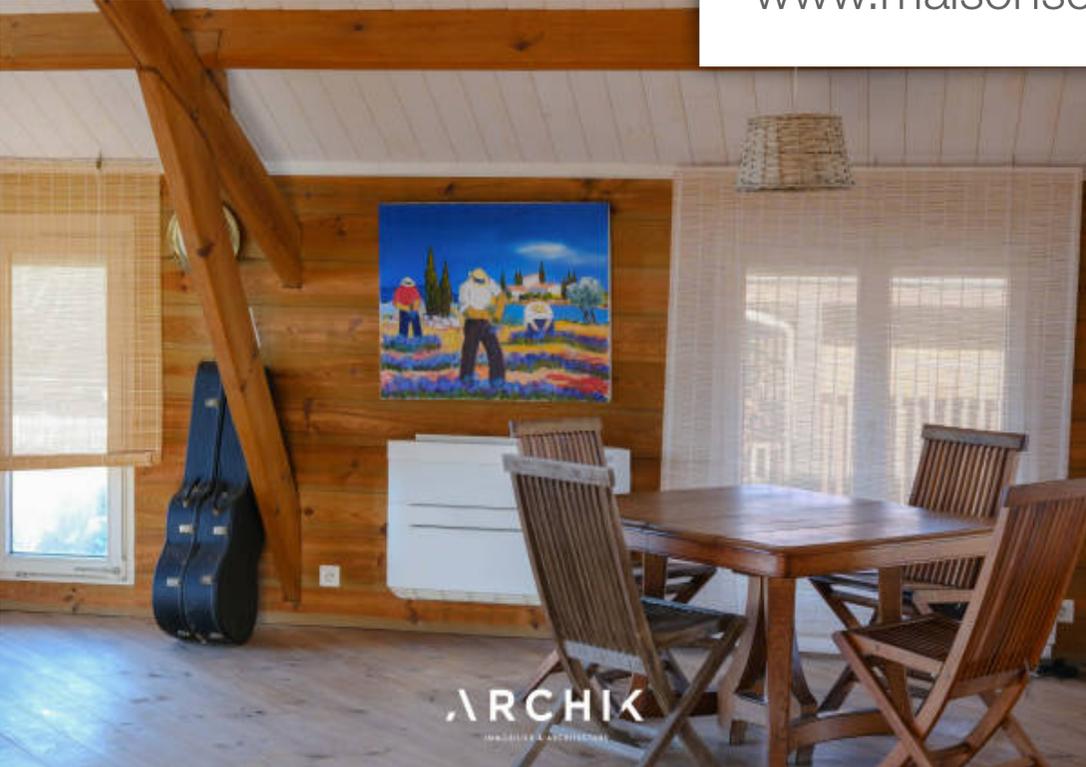
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ARCHIK  
IMMOBILIER & ARCHITECTURE

ARCHIK  
IMMOBILIER & ARCHITECTURE

ARCHIK  
IMMOBILIER & ARCHITECTURE