



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>115 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>JD 939</b>
Prix	<b>699 000 €</b>

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

Julie et Jérôme Denaud, agence BL Concept, vous proposent cette maison neuve re 2020 de 115m<sup>2</sup> sur un terrain de 545m<sup>2</sup>. Quartier Chante Cigale. Elle se compose d'une magnifique pièce de vie de 52m<sup>2</sup> exposé plein sud avec un accès direct à la piscine. Vous pourrez y découvrir une cuisine entièrement équipée et aménagée et un cellier. Pour la partie nuit, vous pourrez profiter de deux espaces. Un premier espace, comprenant 2 chambres, 1 salle de bain avec douche et baignoire et un wc. Le second espace est dédié à la suite parentale avec sde et coin dressing. Pour les extérieurs, piscine, terrasse bois, jardin paysagé. Un garage de 17m<sup>2</sup> complète ce bien. N'hésitez plus et appelez nous pour une visite! Cette annonce vous est proposée par Denaud Julie - - NORSAC: 83378286500012, enregistré au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux



## **BL CONCEPT**

90 Avenue Denis Papin 33260 LA TESTE DE BUCH - 33470 LA TESTE-DE-BUCH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

