



Pièces	7 Pièces
Superficie	230 m²
Référence	MB8170599851
Prix	1 550 000 €

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

Florence Lecacheur vous propose ce bien : Gujan-Mestras villa 230m² la Hume première ligne - 1 550 000€ la Clef Immobilier Florence Lecacheur. Découvrez cette magnifique maison individuelle située à Gujan-Mestras, une ville prisée du bassin d'Arcachon. Ce bien d'exception, idéal pour une vie en famille, offre un cadre de vie exceptionnel à proximité du bassin avec une vue magnifique. La villa s'étend sur un terrain privatif de 900 m² et se compose de 7 pièces, dont 5 chambres spacieuses et 3 salles de bain. Le séjour lumineux et calme est parfait pour se détendre après une journée de travail. La maison dispose également d'un espace de travail dédié, idéal pour les professionnels. Érigé sur 2 étages, cette villa offre une belle vue et un environnement paisible. Le jardin privatif est un véritable havre de paix, parfait pour les moments en famille ou entre amis. Un garage et 6 places de stationnement sont à votre disposition, ainsi qu'un stationnement pour visiteurs. La localisation de cette maison est un atout majeur. Vous serez proche de la gare de la Hume du centre-ville, des commerces, des restaurants, des pharmacies, des écoles primaires, des crèches et des espaces verts. Un centre ...

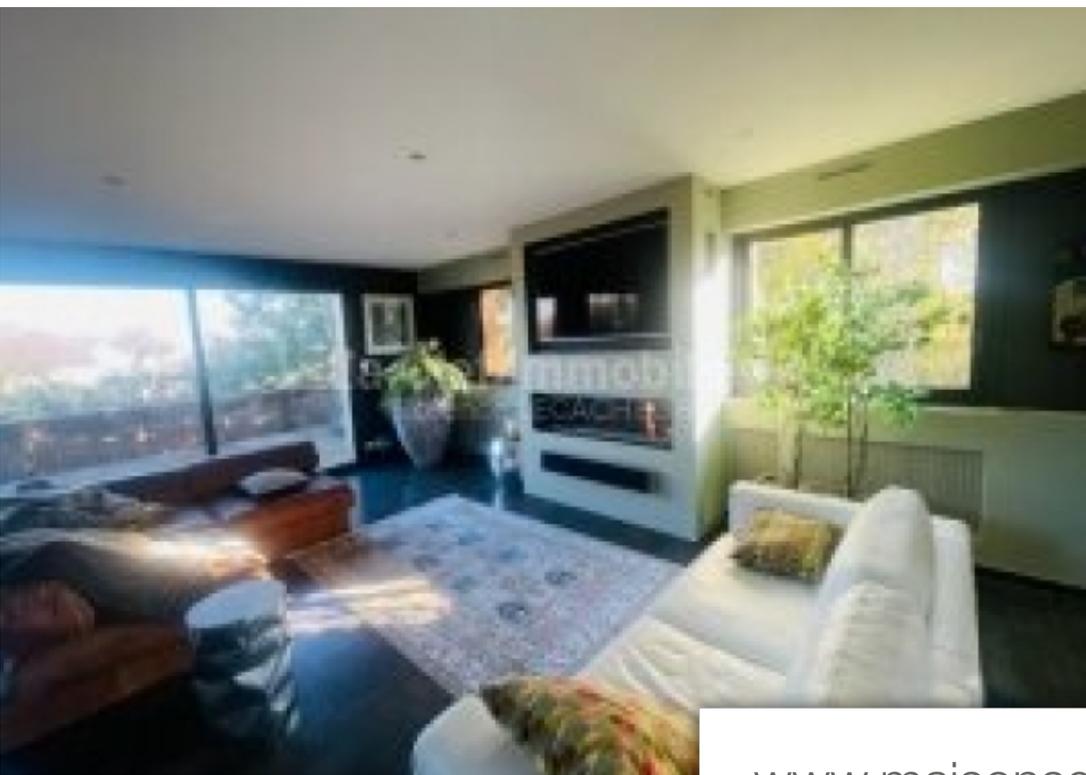
LA CLEF IMMOBILIER

8 allée des cotonniers - 33470 GUJAN-MESTRAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

