



Pièces	6 Pièces
Superficie	130 m²
Référence	V10005216
Prix	568 000 €

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

Dans l'agréable quartier de Meyran, Proche du centre de La Hume (gare, commerces et plage), avec piste cyclable devant la maison pour de belles ballades vers les ports ou vers la forêt, et 500 mètres des commodités, la situation de cette maison de caractère pourra convenir à chacun ! Un atout important est son superbe terrain verdoyant de 1300m² (possibilités d'extension !). Le séjour traversant se prolonge sur une véranda ouverte sur le jardin, les 4 chambres (dont une grande suite parentale) sont réparties en 3 espaces permettant l'intimité de chacun. Une salle de bains + une salle d'eau, 2wc, un cellier, un garage attenant + car-port, et de nombreux rangements...Ensemble très bien entretenu (modernisation à prévoir) dans environnement de qualité ! Classe énergie : D. Honoraires inclus à charge acquéreur de 4%.

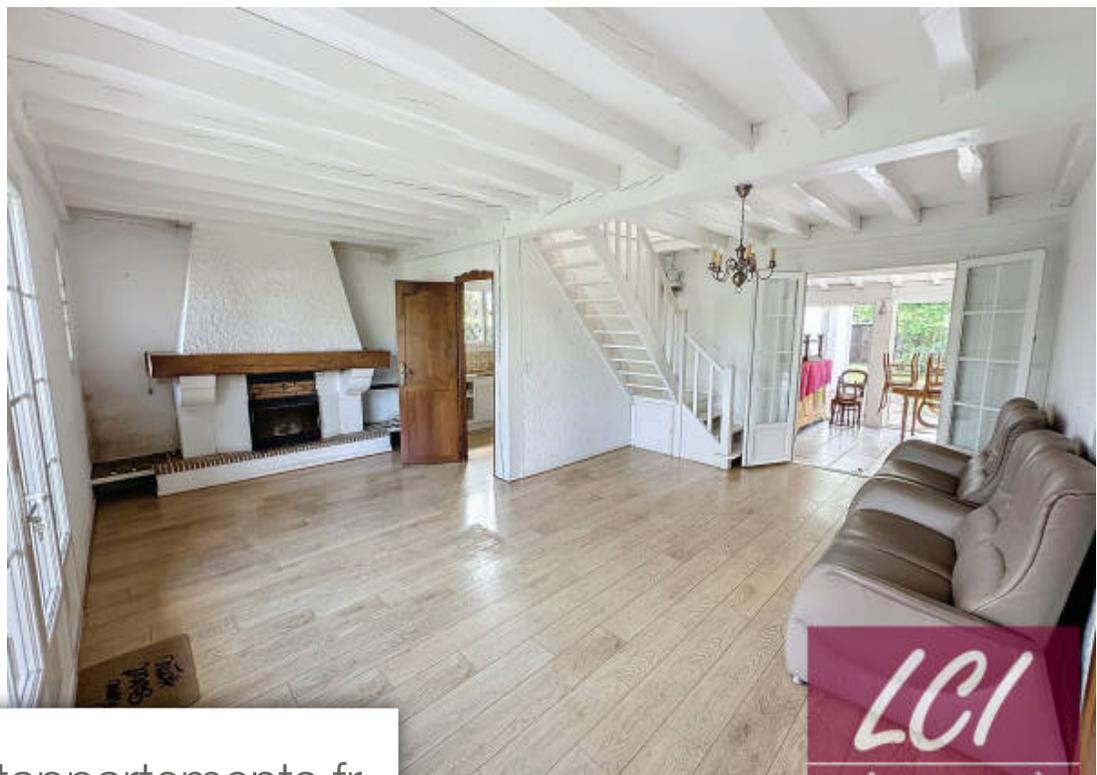
LA COTE IMMOBILIERE

1 AV. DE L'ELLIPSE - 33470 LE TEICH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

