



Pièces	5 Pièces
Superficie	95 m²
Référence	893
Prix	630 000 €

Hauteluce

Maison à vendre (73620)

En situation dominante, bâti sur un terrain de plus de 2000m² dans un site exceptionnel et calme, ce chalet à madriers d'environ 93 m² construit par des artisans du pays, offre une vue panoramique et dégagée sur le village d'Huateluce, les vallées et les sommets environnants (le Mont Blanc, le Grand-Mont,...). Exposition plein soleil tout au long de l'année. Ski à proximité via l'espace Diamant et le Mont-Joli/Contamines. Accessible par route déneigée l'hiver il propose sur 2 niveaux : une entrée, séjour avec cheminée, petite cuisine indépendante, 3 chambres, 2 salles de bains, 2wc, balcon. Garage en annexe. Un Permis de Construire pour agrandissement a été accepté et purgé de tous recours fin 2023. Le prix d'affiche inclus les frais d'agence à charge de l'acquéreur.



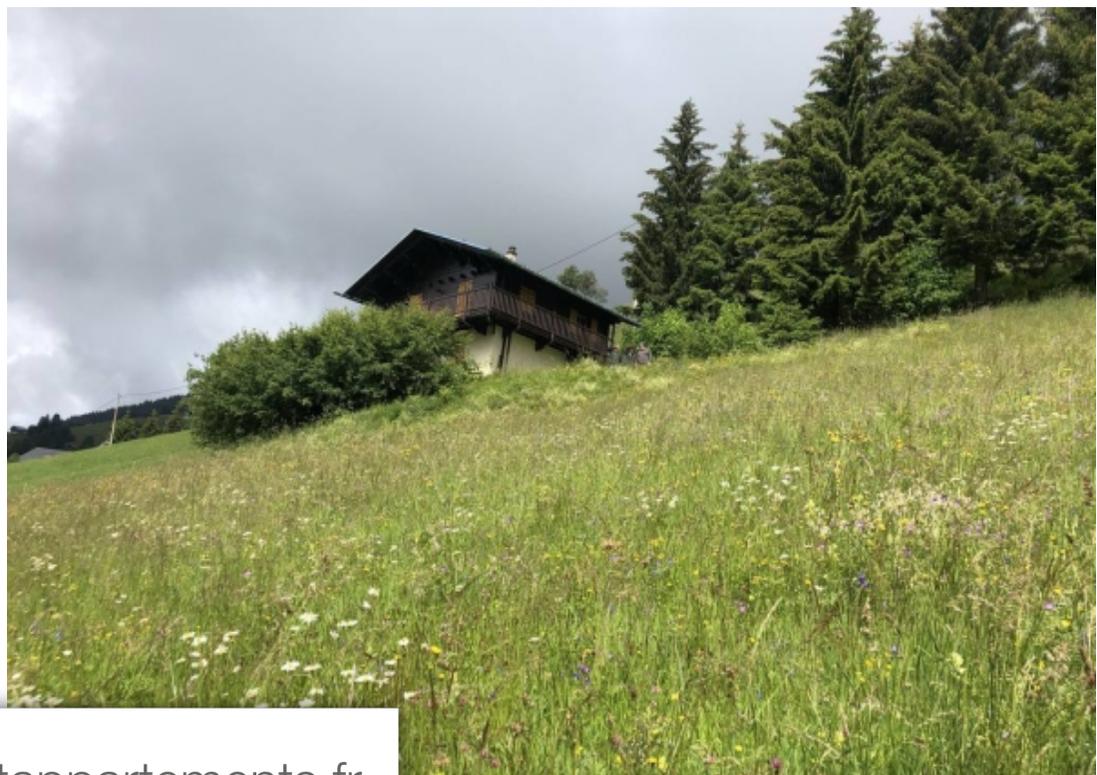
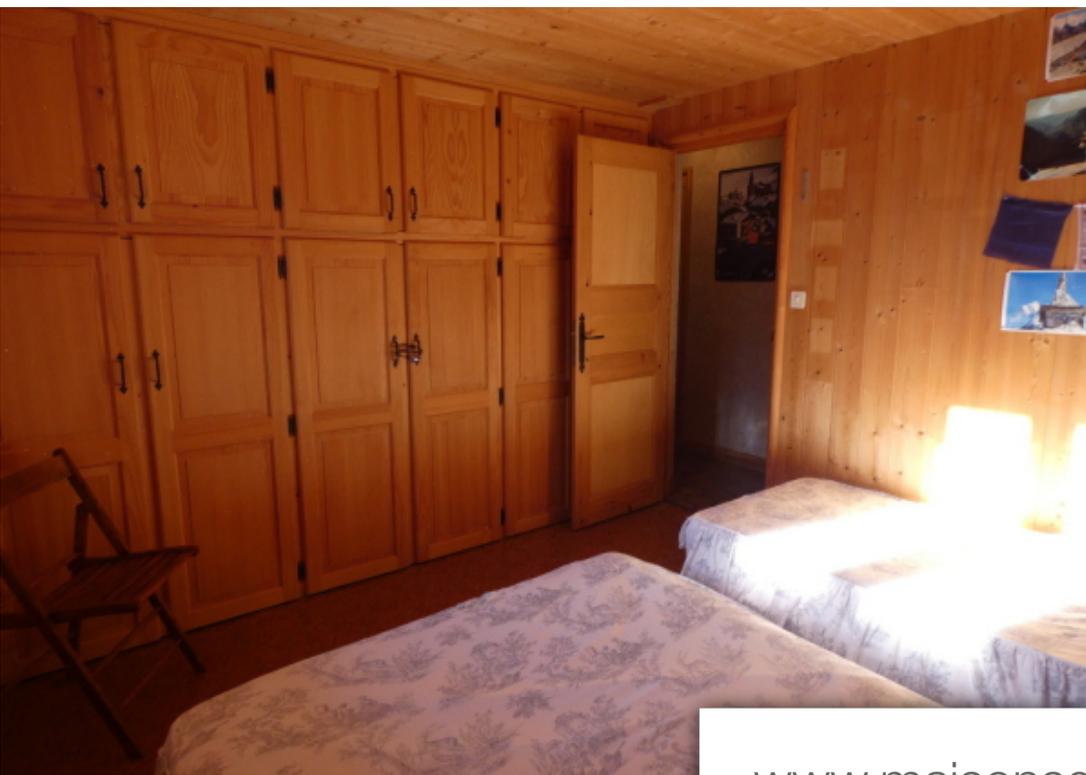
ARECHES IMMOBILIER

333 rue Léontine Vibert - 73270 ARÈCHES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

