



Pièces	5 Pièces
Superficie	95 m²
Référence	VM513-REVEDEMER
Prix	425 000 €

Herbignac

Maison à vendre (44410)

Situé proche du centre d'herbignac, cette magnifique maison neuve à été construite en 2021 et réponds aux attentes des plus exigeants. Maison sous garantie Décennale. Edifié sur une parcelle de 969m2, elle offre un réelle vie confortable de plain pieds. La maison se compose de la sorte : une grand entré avec rangements un wc indépendant une magnifique et spacieuse pièce de vie exposé est, attenante au jardin et offrant une très belle hauteur sous plafond une cuisine équipé et aménagé de standing schmidt une arrière cuisine une suite parentale de plain pied une seconde chambre / bureau de plain pied un grand dressing une salle de douche avec wc une salle de bain avec baignoire une mezzanine (au dessus du garage) réels atouts de la maison : combles aménageables un garage box de 25m2 avec espace buanderie terrain CLôturé, piscinable et constructible exposé sud est maison neuve sous garantie Décennale fibre optique parquet flottant pompe à chaleur honoraires inclus de 3.66% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 410 000 €. Classe énergie a, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de ...

RÊVE DE MER

1 bis, Allée des Houx - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

