



Pièces	6 Pièces
Superficie	220 m²
Référence	85034684
Prix	2 835 000 €

Hyères

Maison à vendre (83400)

À hyères, magnifique bastide de 220 m2 entièrement rénové par un architecte avec des matériaux de qualité. La propriété s'étend sur plus de 3,5 hectares de parc arboré dans un environnement calme et ressourçant. Le rez-de-jardin se compose d'un vaste séjour avec cheminé ouvert sur la terrasse, d'une cuisine américaine équipée, d'une buanderie. Une suite parentale de plain-pied avec sa salle de douche complète ce niveau. L'étage comprend une master suite avec deux salles de bains et deux dressings ainsi que deux chambres et une salle de douche. Le jardin paysager et aménagé offre un superbe espace extérieur avec piscine, terrain de pétanque, potager, plusieurs bassins et une source d'eau naturelle. De nombreuses places de stationnement à l'intérieur de la propriété complètent l'ensemble. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)contact agence barnes lavandou :04 94 41 37 17honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 1340€ ~ 1860€ - margaux biasizzo - agent commercial - ei - rsac ...

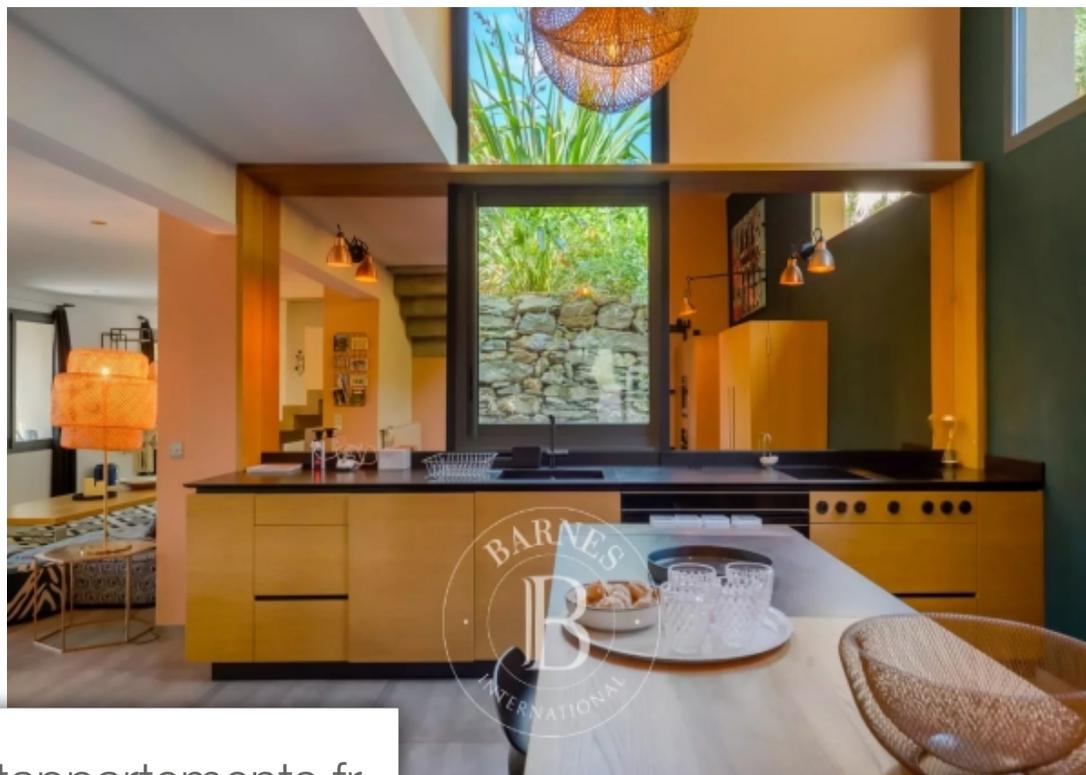
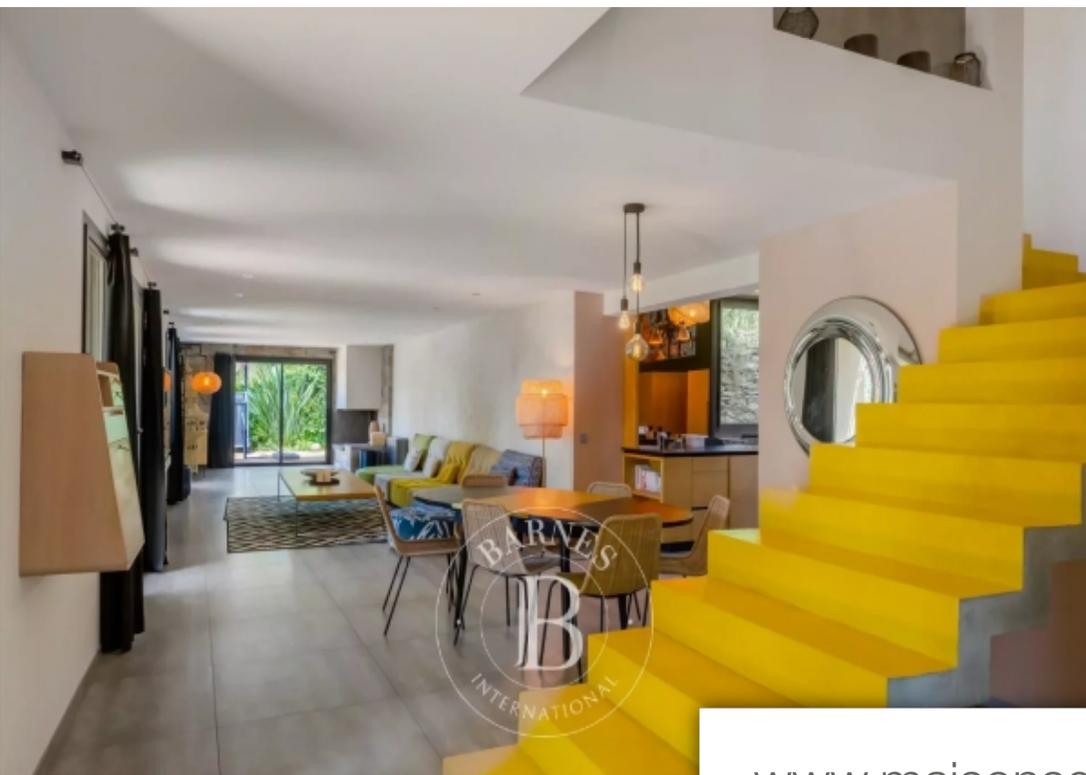
BARNES SANARY LUXURY REALTY

Place Michel Pacha / Place de l'Eglise - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

