



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>309 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11_10851 CW</b>
Prix	<b>1 099 000 €</b>

Hyères

Maison à vendre (83400)

Exclusivité! Hyères ouest secteur résidentiel recherché, à quelques minutes du centre ville, cette grande villa est idéale pour une vie de famille. Au calme et bénéficiant d'une belle vue Dégagé sans vis à vis, elle offre au niveau principal un séjour avec belle hauteur sous plafond et une salle à manger donnant sur terrasse, une cuisine séparé dinatoire, une buanderie, 2 chambres, un bureau et une spacieuse salle de bains. A l'etage une vaste mezzanine accueille l'espace tv, 3 chambres, une salle de bains. En rez-de-jardin, profitez de la superbe piscine à débordement et de son écrin de ...

*Exclusive! Hyères west sought-after residential area, a few minutes from the city center, this large villa is ideal for family life. Quiet and enjoying a beautiful open view not overlooked, it offers on the main level a living room with high ceilings and a dining room opening onto a terrace, a separate dining kitchen, a laundry room, 2 bedrooms, an office and a spacious bathroom. Upstairs a large mezzanine accommodates the tv area, 3 bedrooms, a bathroom. On the garden level, enjoy the superb infinity pool and its green setting, all on 1400m2 of wooded land. As a bonus, independent t3, garage ...*

## **CANAT & WARTON HYÈRES**

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

