



Pièces	12 Pièces
Superficie	390 m²
Référence	4335/23
Prix	1 150 000 €

Hyères

Maison à vendre (83400)

Hyères au calme en impasse, Villa de 390 m2 sur un terrain de 2000m2 entièrement arboré, avec piscine. Cette propriété se distingue par une double habitation composée d'une part, d'une villa datant de 1879 et rénovée il y a 20 ans, comprenant 7 chambres avec 2 salles d'eau / salle de bains. La deuxième habitation se compose d'un vaste séjour cuisine de 53 m2 ouvrant sur une belle terrasse et de 3 chambres avec 2 points d'eau. Jardin entièrement arboré de 2000m2 avec de larges terrasses et dans le prolongement une belle piscine de 4X10m. Un puits vous permettra d'entretenir ce beau jardin verdoyant. Cette propriété est située non loin des plages de l'Almanarre et des commerces accessibles à pied. Sa situation lui confère un atout de taille pour l'exercice de chambres d'hôtes ou de gîte, ou bien un rapprochement familial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

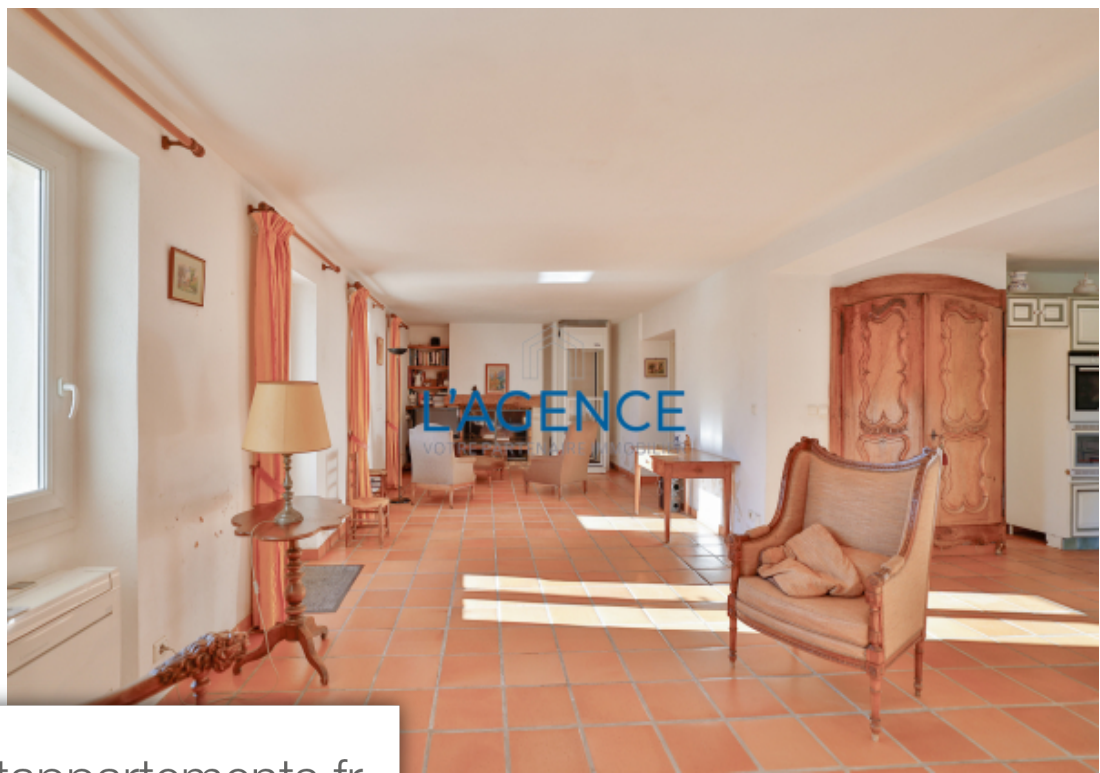
L'AGENCE

4-6 AVENUE JEAN-JACQUES PERRON - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

