



Pièces	7 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	4361/24
Prix	1 195 000 €

Hyères

Maison à vendre (83400)

Dans le secteur recherché de Frédéric Mistral, au calme et vue mer, centre ville à pied en 5mn, superbe villa 5 ch rénovée avec goût. Aucun vis à vis et très belle vue dominante. Elle se compose d'un grand salon séjour avec cuisine ouverte de 70m2, profitant d'une vue magnifique par les grandes baies vitrées donnant sur les terrasses de 100m2 ,la cuisine d'été et la piscine. Sur le même niveau une suite parentale de 25m2 avec sa salle de bain et douche, un dressing fonctionnel. A l'étage deux chambres avec chacune sa salle d'eau. En rez de chaussée desservi par l'escalier intérieur, un appartement de 75m2 avec son séjour, cuisine, deux belles chambres avec salle de bain et salle d'eau, toutes les pièces sont en portes fenêtres et donnent sur le jardin. Climatisation réversible récente, poêle à bois Gaudin, atelier de jardin, pas de garage mais 4 stationnements privés. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

L'AGENCE

4-6 AVENUE JEAN-JACQUES PERRON - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

