



Hyères

Maison à vendre (83400)

Pièces	4 Pièces
Superficie	79 m²
Référence	4420-14
Prix	950 000 €

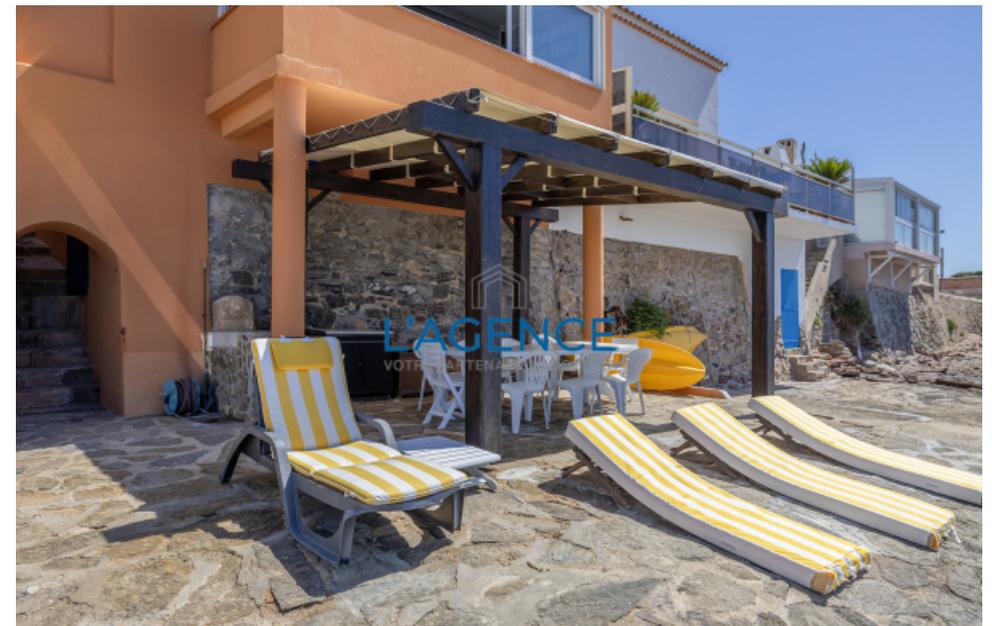
Hyères situation exceptionnelle pour cette villa t4 de 79 m2 habitables face à la mer Méditerrané, offrant une superbe vue mer et une situation fantastique. Cette maison se distingue par ses prestations et ses volumes. Dès l'entré un vaste salon séjour de 37 m2 avec sa cuisine aménagé et équipé offre un panorama sur la mer et les plages de l'almanarre inégalable. La pièce de vie bénéficiant d'un très beau volume avec son plafond cathédrale, distribue deux chambres de plain pied avec une salle de bains et douche dans le prolongement. A l'étage espace nuit en mezzanine de 14 m2 avec rangement. Une fois sortie de la maison vous accéderez par quelques escaliers confidentiels à un endroit magique : une terrasse de 8 m2 avec coin plancha et dans le prolongement une esplanade appartenant au domaine public maritime duquel vous pourrez vous baigner dans la mer Méditerrané Vous l'aurez compris ce bien possède un emplacement en 1ère ligne, pour le reste une visite s'impose. Honoraires charge vendeur inclus les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

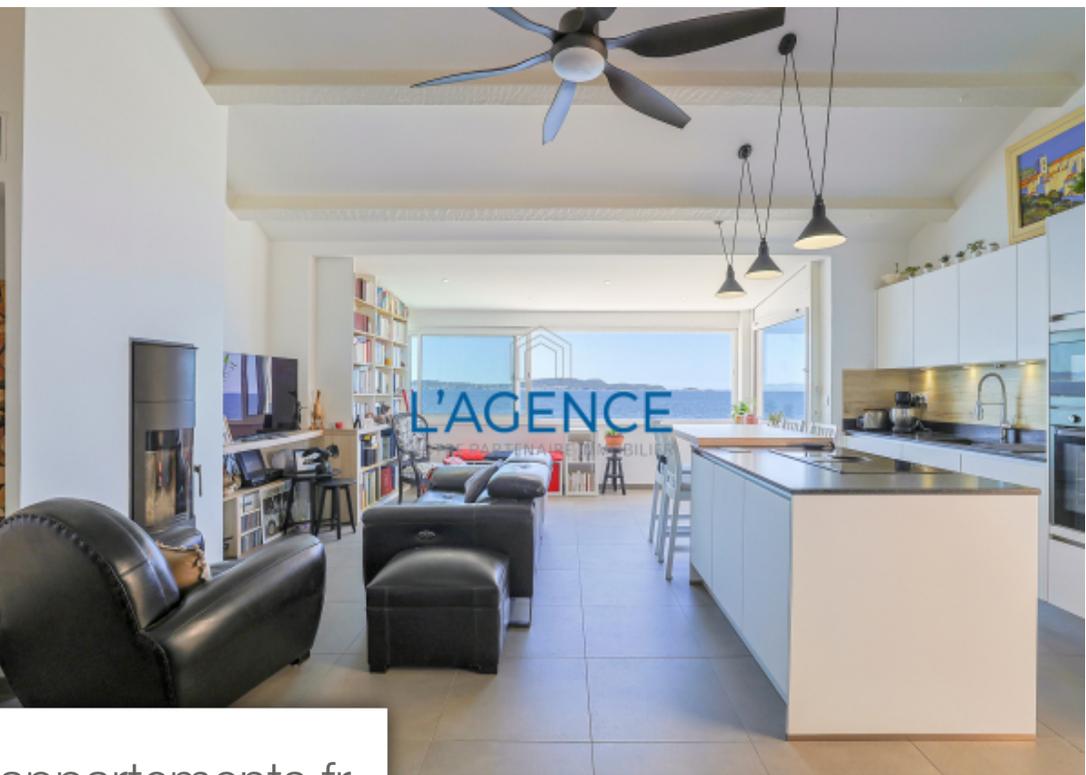
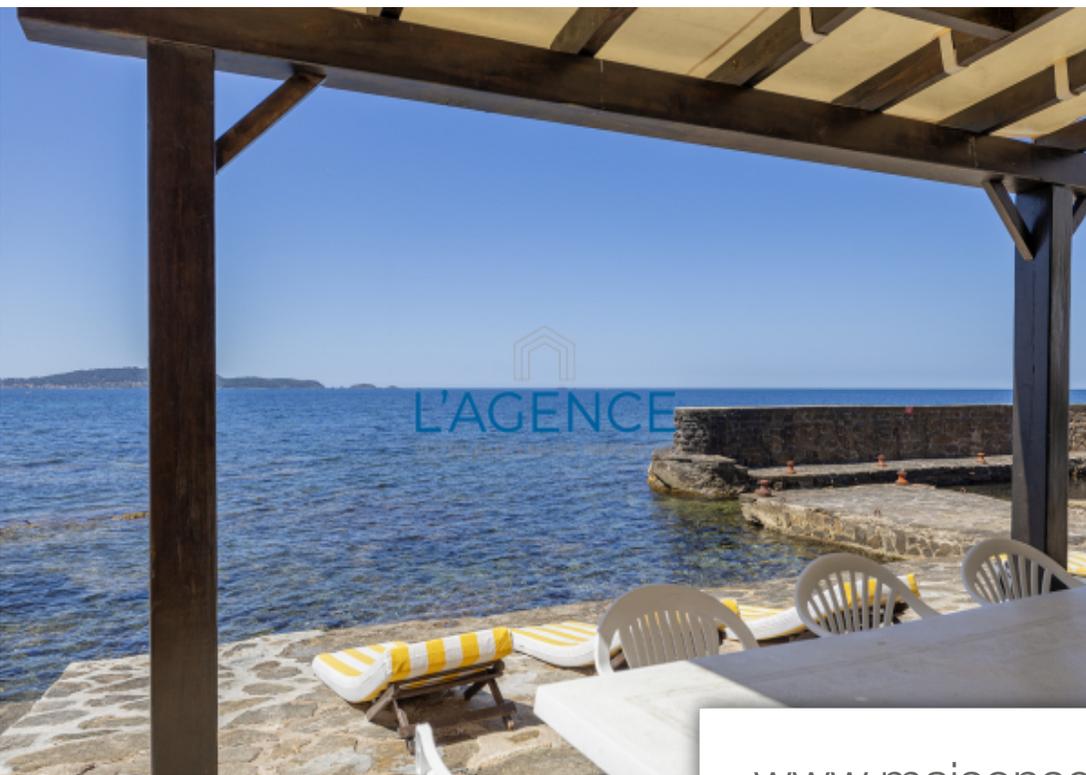
L'AGENCE

4-6 AVENUE JEAN-JACQUES PERRON - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

