



Pièces	12 Pièces
Superficie	400 m²
Référence	1396AG
Prix	1 150 000 €

Hyères

Maison à vendre (83400)

Hyerès ville Sur un magnifique terrain plat arboré de 2000 m², clos de murs , proche des commerces et de la gare. A 5 mns des plages et au calme. Propriété familiale composée de deux maisons et d'une piscine traditionnelle alimentée par un puit. La première bâtisse se compose d'une très belle pièce de vie de plain pied et de 3 chambres en R+1. La seconde (en R+3) dispose de 7 chambres dont un grand dortoir. La surface totale de l'ensemble est d'environ 400 m². Nombreuses possibilités de destination:regroupement familial, location saisonnière, organisation d'événements. Quelques travaux de mise à niveau sont à prévoir pour un résultat optimal. Le potentiel est énorme. 1.150.000 EUR , honoraires inclus à la charge du vendeur. Contact: Pierre-Yves Bourgeois 06 08 42 18 92



LS PROPERTIES

13 avenue Charles Sandro - 83130 LA GARDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

