



Pièces	10 Pièces
Superficie	196 m²
Référence	1557414
Prix	775 000 €

L Houmeau

Maison à vendre (17137)

IAD France - Peggy Vezin (06 19 78 34 51) vous propose : l'houmeau proche et vue mer. Cette maison à fort potentiel, construite en 1973, offre 7 pièces dont 5 chambres, 1 entrée, 1 salle à manger s'ouvrant sur une Véranda traditionnelle, 1 cuisine et 1 salle de bains + douche, un wc. Malgré des travaux à prévoir, cette propriété présente de belles perspectives pour en faire un lieu de vie unique à votre image. Situé à l'houmeau, elle jouit d'une exposition idéale avec des orientations est, ouest et sud qui offrent une luminosité optimale tout au long de la journée. Proche des commerces à seulement 1km, cette maison bénéficie d'un emplacement stratégique. Une rénovation permettra de transformer cette demeure en un espace chaleureux, accueillant et unique répondant à vos besoins et à vos envies. Opportunité à saisir pour les amateurs de projets de rénovation. Les plus : - 1 appartement comprenant : 1 entrée, un salon, une salle à manger, 1 cuisine, 1 chambre et 1 salle d'eau. - garage triple - cave - atelier / buanderie - jardin proposition de photo d'aménagement pour la pièce de vie. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ...

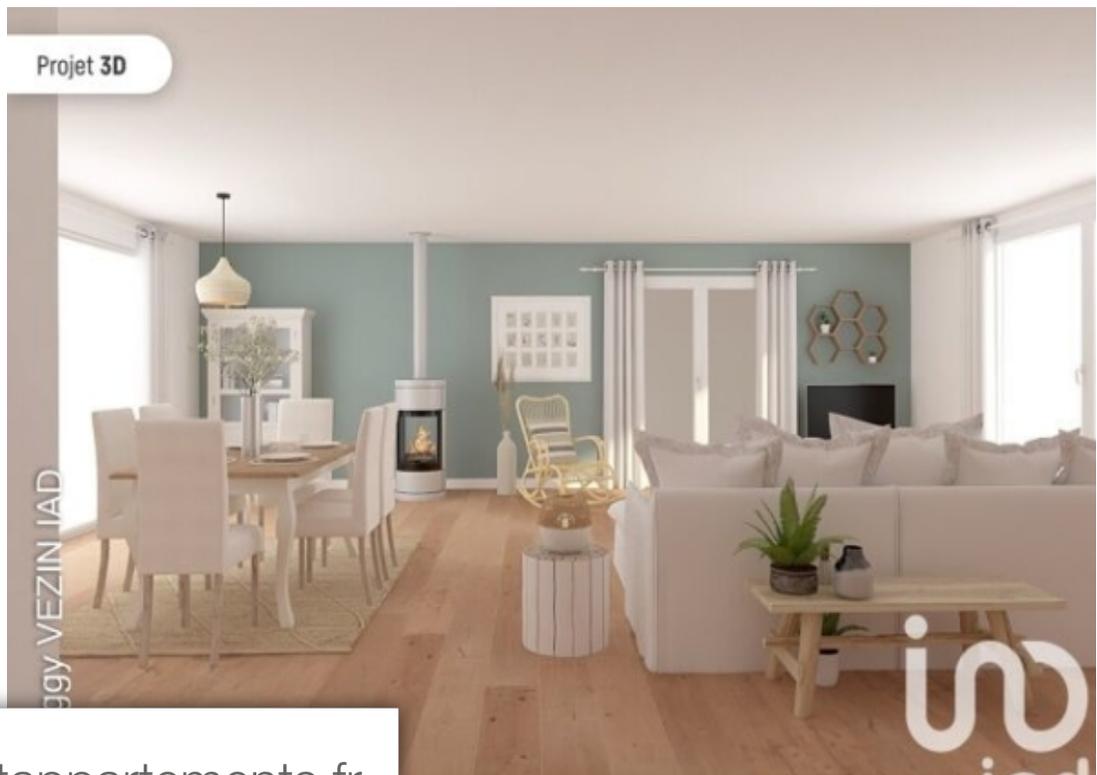
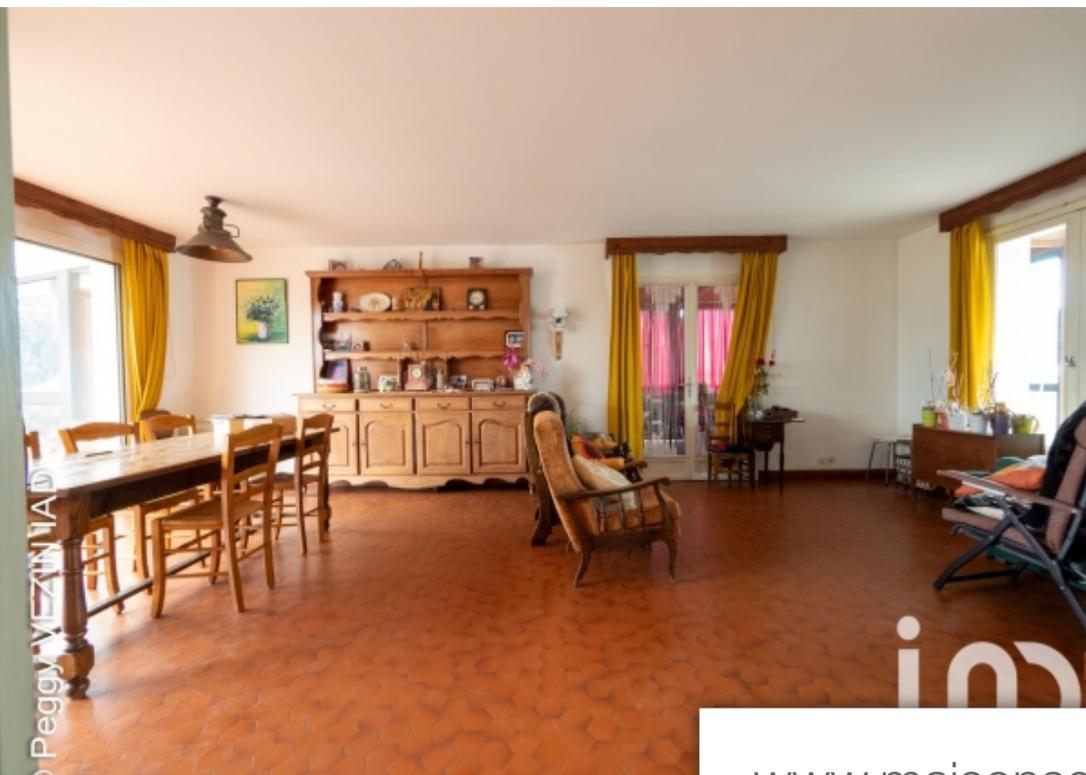
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

