



Superficie	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84578685</b>
Prix	<b>346 500 €</b>

## La Baule Escoublac

### Maison à vendre (44500)

Maison en parfait état offrant au rdc une entrée, un salon avec une cuisine ouverte aménagée et équipée sur un jardin clos et un wc. A l'étage, vous Découvrez un palier desservant 2 chambres avec placard, une salle de bains et des toilettes. Un garage ainsi qu'une place de stationnement complètent ce bien. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 680 € et 950 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques prix: 330 000 € hors honoraires + 5% d'honoraires d'agence ttc à la charge de l'acquéreur.

## AGENCE PARIS LA BAULE

16 avenue de Pavie - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

