



Pièces	7 Pièces
Superficie	280 m²
Référence	VMA4280
Prix	940 000 €

La Calmette

Maison à vendre (30190)

A 15 minutes de Nîmes, proche de La Calmette, entre Cévennes et Camargue, l'agence Corinne Ponce immobilier est littéralement tombée sous le charme de ce mas de village en pierre de 1870 de 280m² avec son jardin paysagé de 1600m² sans aucun vis à vis avec une vue imprenable. Ce bien exceptionnel a été totalement rénové avec goût et raffinement avec des prestations de standing et de confort de grandes qualités. La magnifique porte d'entrée s'ouvre sur un spacieux lieu de vie avec son vaste hall, son salon avec une cheminée en pierre, une salle à manger ainsi qu'une cuisine entièrement aménagée et équipée, le tout donnant accès à une très belle et grande terrasse en pierre où tout n'est que quiétude et convivialité. Le majestueux escalier en pierre nous conduit sur un espace bibliothèque ainsi que sur trois chambres dont une suite parentale. Le terrain est agrémenté d'une piscine de 8x6m avec son pool house entièrement équipé où vous pourrez déguster un rafraîchissement tout en écoutant de la musique et vous détendre! Ce bien d'exception possède un double garage d'environ 60m² ainsi qu'un autre de 20m² et ne pourra que vous séduire de par son élégance, son authenticité et sa vue ...

CORINNE PONCE IMMOBILIER

7 AV JEAN JAURES - 30900 NÎMES - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

