



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6247</b>
Prix	<b>1 150 000 €</b>

# La Ciotat

## Maison à vendre (13600)

Situé à quelques minutes à pied du port de la ciotat, cette maison contemporaine de 150 m<sup>2</sup> habitables sur une parcelle de 345 m<sup>2</sup> se trouve en position dominante avec une vue panoramique entre ciel et mer sur la baie de la ciotat. Le niveau supérieur de la maison, construit en ossature et bardage bois, se distingue par son architecture innovante et écologique. Le salon, comme suspendu, permet d'admirer la vue mer unique grâce à sa baie vitré s'étendant sur la totalité de la largeur de la pièce. Au niveau inférieur, deux chambres spacieuses avec mezzanine se font face et s'ouvrent sur le jardin. Le niveau intermédiaire comprend une chambre supplémentaire et une salle de bain. Quelques marches Mènent à une vaste pièce de vie avec un salon, une cuisine ouverte et une terrasse en bois attenante, ainsi qu'à une nouvelle chambre avec salle de bain indépendante. Ce niveau inclut également une cave à vin climatisé et un espace polyvalent pouvant être aménagé en studio, bureau ou salle de jeux. À l'extérieur, un joli jardin arboré et calme accueille Même un spa. Une place de parking complète cette maison conçue pour maximiser la lumière et l'espace, créant un cadre de vie harmonieux et ...

## ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

