



Pièces	7 Pièces
Superficie	270 m²
Référence	1507927
Prix	1 027 000 €

La Colle-sur-Loup

Maison à vendre (06480)

IAD France - Florence Amyot (06 28 81 24 37) vous propose : opportunité à saisir ! Superbe villa de 270 m² avec un bel espace Détente et piscine à la colle sur loup, offrant une vue panoramique sur le Célèbre village de saint paul de vence : une occasion unique ! Doté de la possibilité de division en 3 appartements distincts (un t3 et 2 t2), cette propriété offre une polyvalence d'aménagement exceptionnelle, idéale pour répondre à différents besoins. Situé dans un emplacement privilégié, au calme et à deux pas du centre-ville, cette magnifique villa de 270 m² est une Véritable perle rare à ne pas manquer. Dès l'entrée, vous serez séduit par un charmant t2 indépendant d'environ 60 m² au rez-de-jardin, avec un séjour/cuisine semi-ouverte, une chambre, une salle de bains/wc et une pièce Débarras/cuisine d'été. Une terrasse couverte ajoute un espace de vie supplémentaire. Au rez-de-chaussé, une entrée accueillante vous Mène à une pièce bureau ou chambre supplémentaire. Au premier étage, profitez d'un espace de vie lumineux d'environ 100 m² comprenant un séjour avec cuisine ouverte et équipé, 2 chambres dont une avec dressing, 1 salle de bain avec wc et une buanderie attenante. Au ...

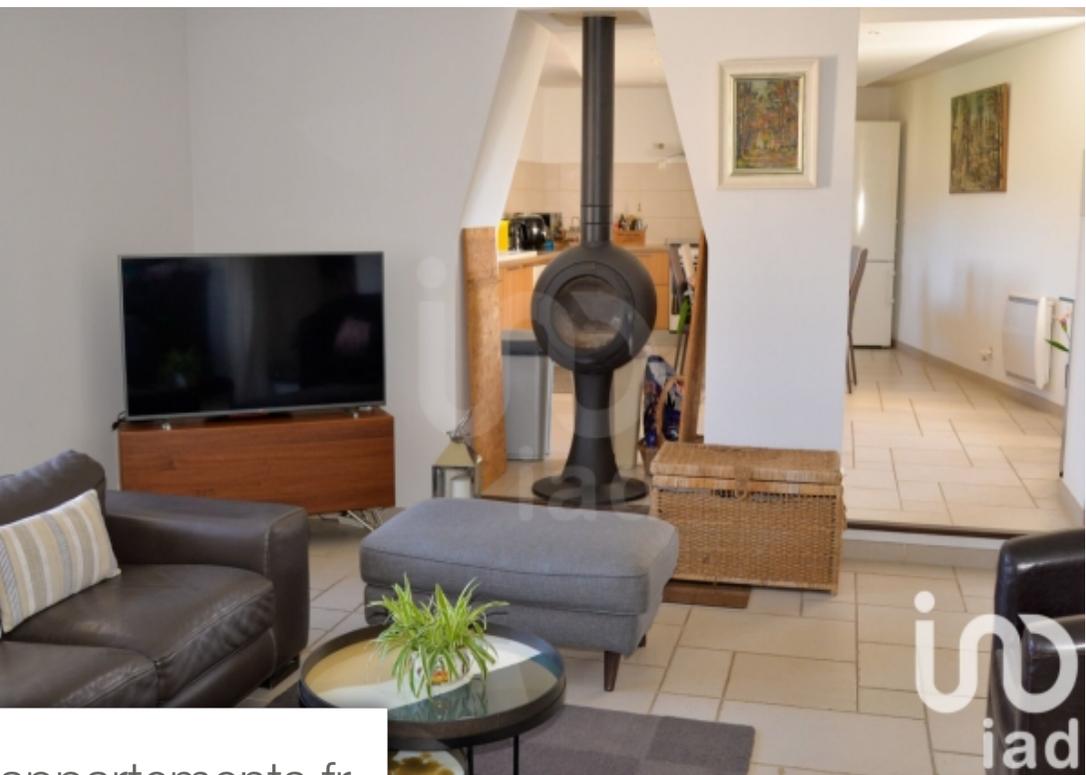
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAINT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

