



Pièces	9 Pièces
Superficie	296 m²
Référence	83441912
Prix	1 190 000 €

La Crau

Maison à vendre (83260)

Sur la commune de la Crau, à 15 minutes de l'aéroport de Hyères Toulon et des îles méditerranéennes, venez découvrir cette superbe maison à fort potentiel située au calme dans un quartier recherché. Cette villa est édifée sur un terrain de 2157m² et offre une surface habitable de 296 m². Elle se compose d'une cuisine équipée et aménagée ouverte sur un salon, un séjour, 4 chambres dont deux avec salle d'eau, plus une salle de bains supplémentaire, 2 WC, une véranda, une grande mezzanine où vous pourrez y installer un bureau. Pour accueillir des amis ou pour la location, vous disposerez d'un appartement T3 indépendant composé d'une cuisine, deux chambres, une salle d'eau, et un wc. L'espace extérieur saura ravir les amoureux de la nature et du calme absolu où vous pourrez profiter d'agréables moments de détente au bord d'une magnifique piscine de 80 m³ au clore automatique, accompagnée d'une cuisine d'été parfaite pour les repas en plein air. Le parking est aisé dans la propriété, pouvant accueillir jusqu'à 8 véhicules. Pour plus de confort le jardin bénéficie d'un arrosage automatique et du canal de Provence. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement ...

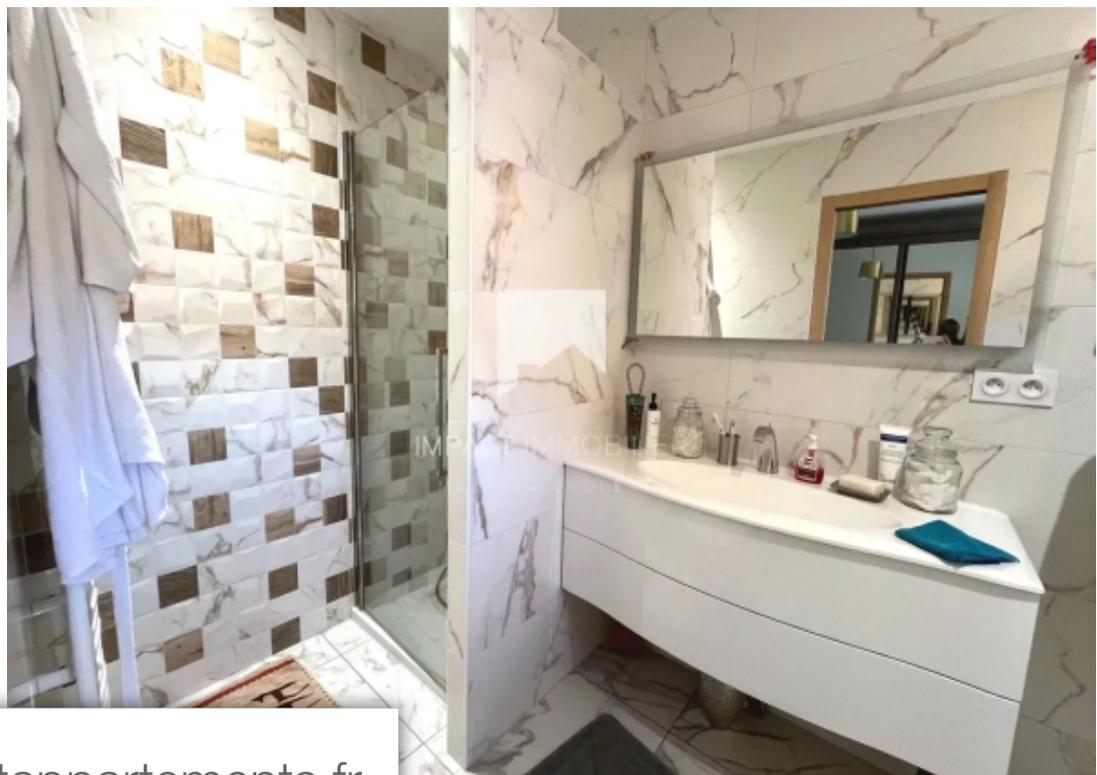
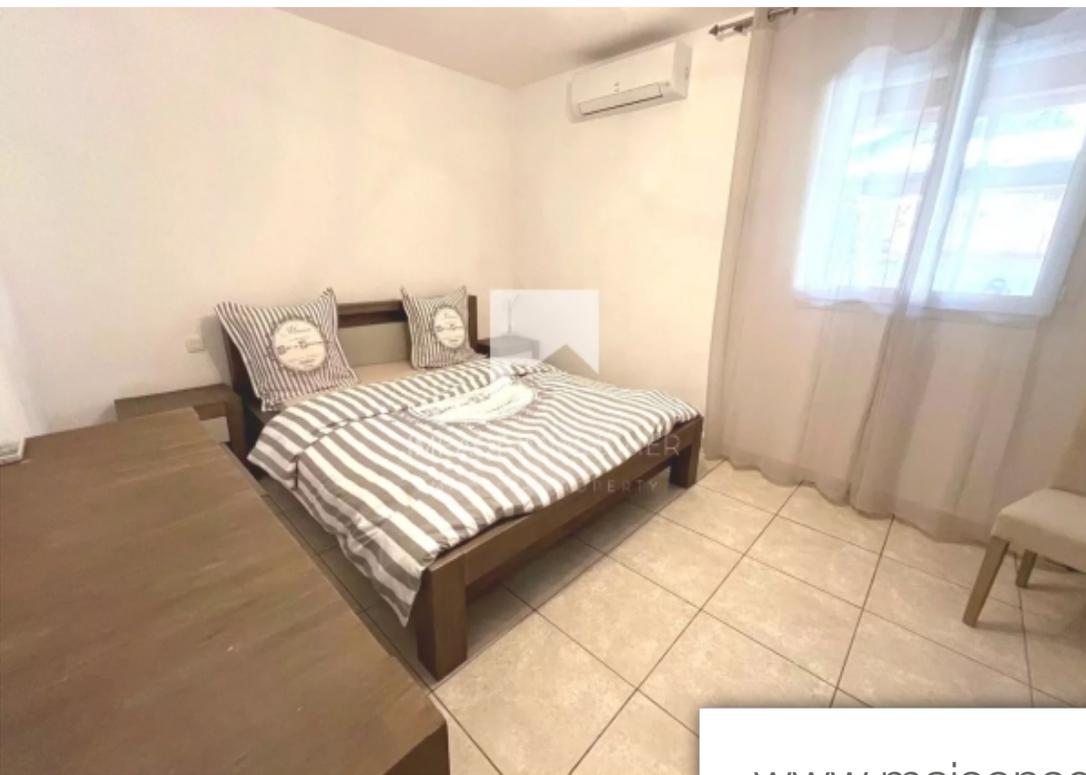
IMPACT IMMOBILIER

46 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

