



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>203 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2047MF</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

# La Garde Adhemar

## Maison à vendre (26700)

Réf 2047mf : la garde adhemar : confortable villa avec jolie vue Dégagé et piscine ! Elle offre une belle entré en marbre, un séjour/salon avec terrasse , une cuisine avec terrasse, 4 chambres, salle d'eau, salle de bains. Possibilité de faire 2 logements distincts avec entré indépendante. Buanderie, garage. Climatisé. Sol en marbre importé d'italie. Agréable terrain arboré de 1600m² environ avec piscine. Au calme, situé dans un secteur prisé. Rafrachissement à prévoir mais fort potentiel : à Découvrir ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33783234231 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 3310€ ~ 4540€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - maëlle françon - agent commercial - ei - rsac 819 447 863 / romans sur isère

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

