



Pièces	4 Pièces
Superficie	89 m²
Référence	23.012-v3
Prix	399 000 €

La Garde-Freinet

Maison à vendre (83680)

Nous vous proposons dans un domaine sécurisé au coeur du village provençal de la garde-freinet une villa jumelé de 4 pièces de 89m² avec une place de parking extérieure. La résidence aux normes rt 2012 est au calme absolu et, offre des prestations haut de gamme, vue panoramique sur les collines du massif des maures. Livraison 4ième trimestre 2024, achat en pinel + possible, frais de notaire réduits. Composé au rez-de-chaussé d'un séjour avec cuisine ouverte de 34m², un cellier, un wc, et une terrasse de 14m² donnant sur un jardin clos engazonné de 110m² en 2 restanques et piscinable (hors sol). A l'étage, un chambre de maître avec balcon, dressing et douche, 2 autres chambres, une 2ieme douche et un 2ieme toilette séparé. Possibilité d'acheter une place de parking supplémentaire à 10 000€. Charges estimées à 90€/moisce domaine de 11 villas est situé à seulement 1 minute à pied du centre du village, des commerces, restaurants, galeries d'art. Il est au Départ d'un chemin de randonnées, vous pourrez Découvrir les vignobles voisins ou vous rendre à saint tropez situé à 20kms. Honoraires charge vendeur. Plan sur demande, autres maisons encore disponibles, quartier sous vidéo ...

AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

