



Pièces	6 Pièces
Superficie	183 m²
Référence	EALR1637
Prix	799 000 €

La Rochelle

Maison à vendre (17000)

Situé à 15 minutes de la rochelle, en plein coeur d'un village tous commerces, cette maison aux volumes généreux d'environ 183 m2 offre tous les atouts pour une vie de famille. Derrière la grille, la propriété s'ouvre sur une charmante cour privative, à l'abri des regards et doté d'un coin terrasse parfait pour les repas en plein air. Le jardin arboré, en hauteur de quelques marches, se veut clos et intime. Il peut éventuellement accueillir une piscine. L'entrée de la maison se fait directement dans le coin repas avec une cuisine séparé par une baie atelier et une baie neuve à galandage. Ce cadre lumineux donne accès directement à la terrasse. Au salon, la cheminé d'origine à foyer ouvert, se partage avec la salle à manger de 70 m2, un espace à aménager en Véritable cocon. Un Dégagement Mène à la partie nuit, offrant au rez-de-chaussé une première chambre avec une salle d'eau et une porte fenêtre s'ouvrant sur l'extérieur. Des toilettes indépendantes et une chaufferie lingerie complètent le rez-de-chaussé. A l'étage, trois chambres dont deux de plus de 20 m2 et un large palier avec placards laissant place à un projet en une partie dressing et une seconde salle de bains avec ...

ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES