



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4463-RM0</b>
Prix	<b>535 000 €</b>

# La-Roque-d'Antheron

## Maison à vendre (13640)

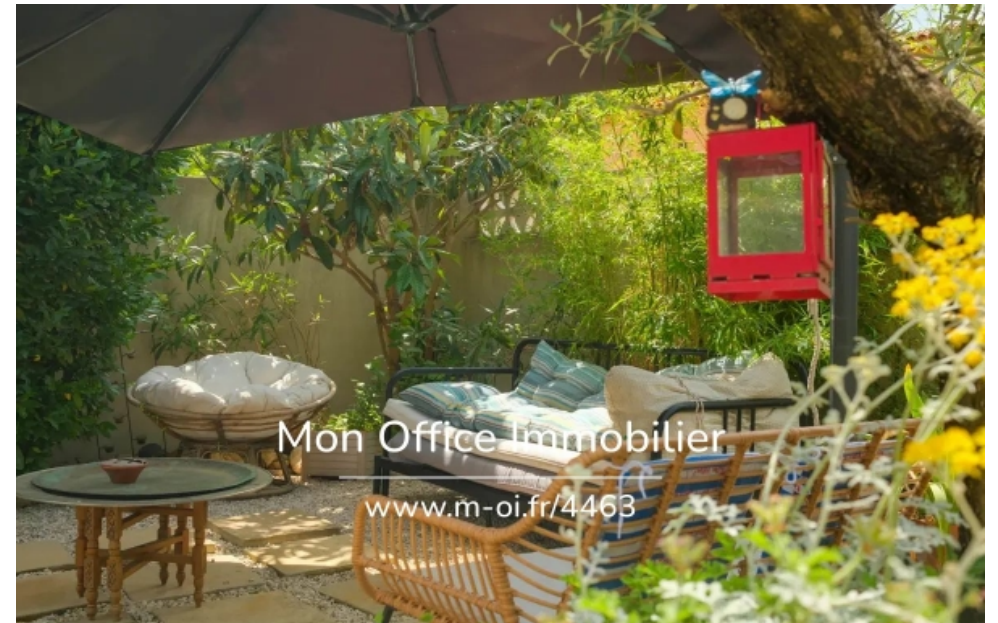
M-oi la roque d'anthéron vous présente à la vente cette charmante maison avec piscine et studio invité, proche des commerces. Situation et contexte :situé au calme, à seulement 300 Mètres des commerces du village, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal pour profiter de la tranquillité tout en restant à proximité des commodités. Description intérieure :au rez-de-chaussé, une vaste entré, une chambre, une buanderie, un cellier et un wc. Un studio invité avec entré indépendante complète cet niveau. Le premier étage offre un séjour/salon d'environ 40 m<sup>2</sup> équipé d'un poêle à granulés, une cuisine ouverte sur une terrasse spacieuse, deux chambres, une salle d'eau et un wc. Coin nuit :la maison dispose de trois chambres, d'une vaste pièce aménagé en chambre supplémentaire dans les combles et climatisé, du studio invité d'environ 30 m<sup>2</sup> très bien équipé. Avantages extérieurs :le jardin de 635 m<sup>2</sup> est entièrement CLôturé et agrémenté d'une piscine, d'un potager et d'un cabanon de rangement. La terrasse spacieuse à l'étage offre un espace agréable pour les repas en extérieur. Prestations complémentaires :la maison est alimenté en eau de ville, et le jardin bénéficie d'un puits. Pour ...

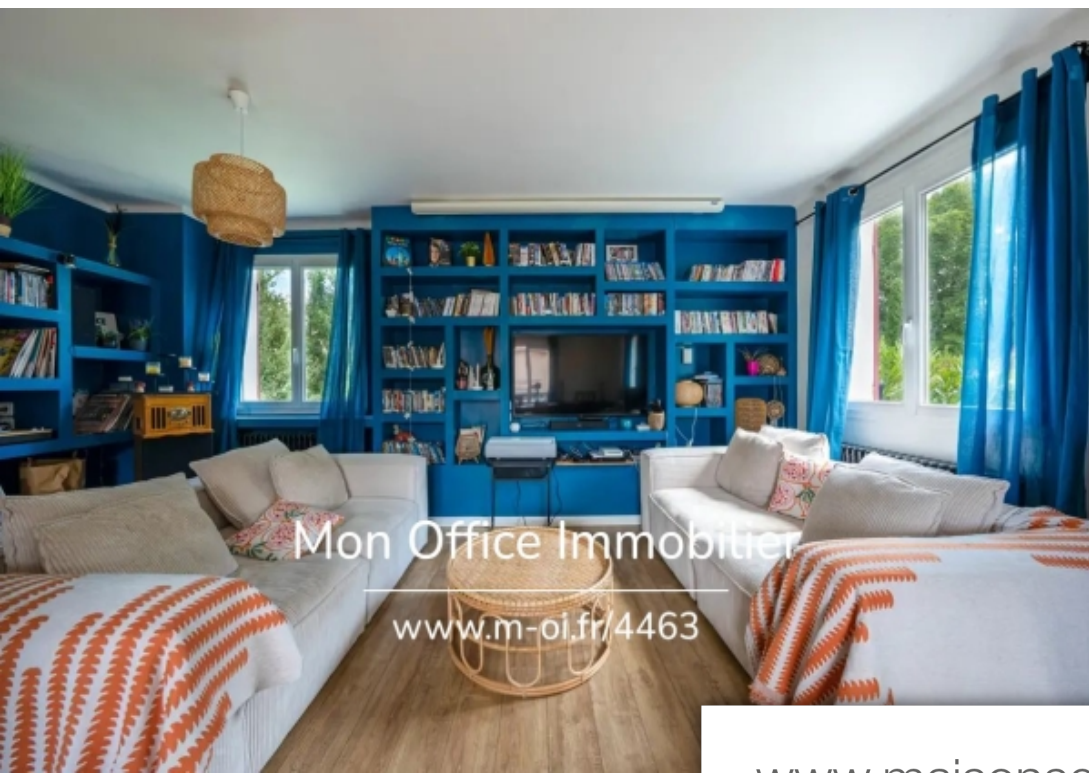
## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

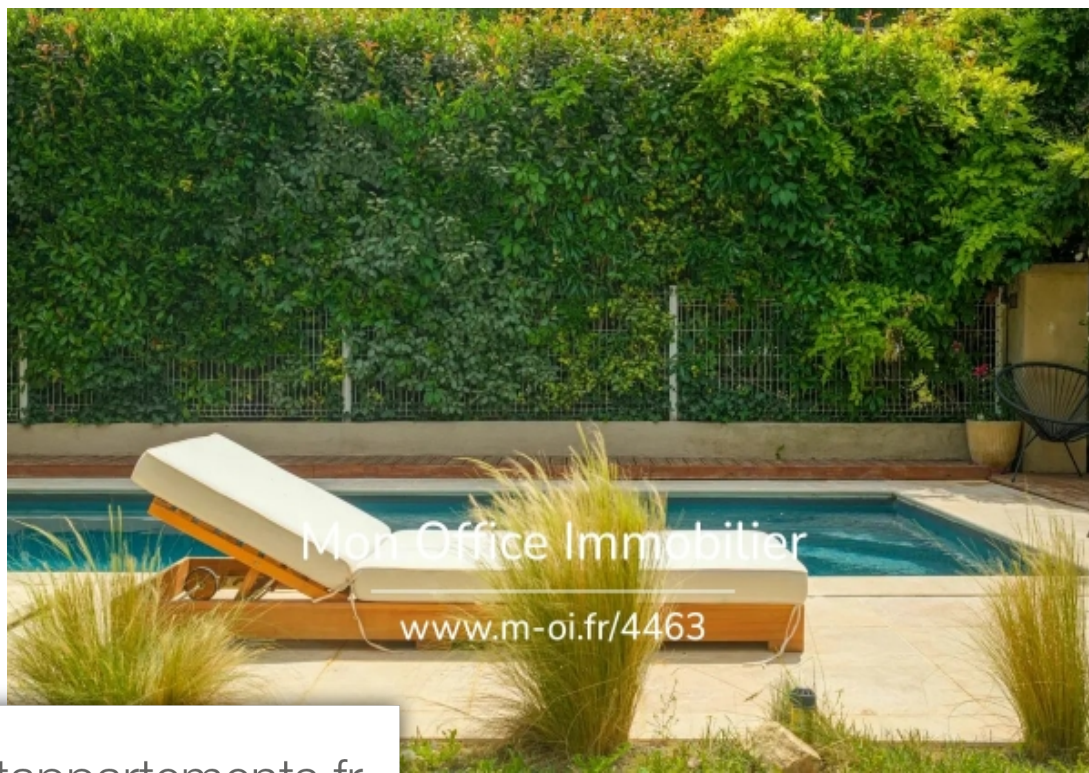
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4463](http://www.m-oi.fr/4463)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4463](http://www.m-oi.fr/4463)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4463](http://www.m-oi.fr/4463)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4463](http://www.m-oi.fr/4463)