



Pièces	5 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	AR1104
Prix	2 440 000 €

La Teste-de-Buch

Maison à vendre (33260)

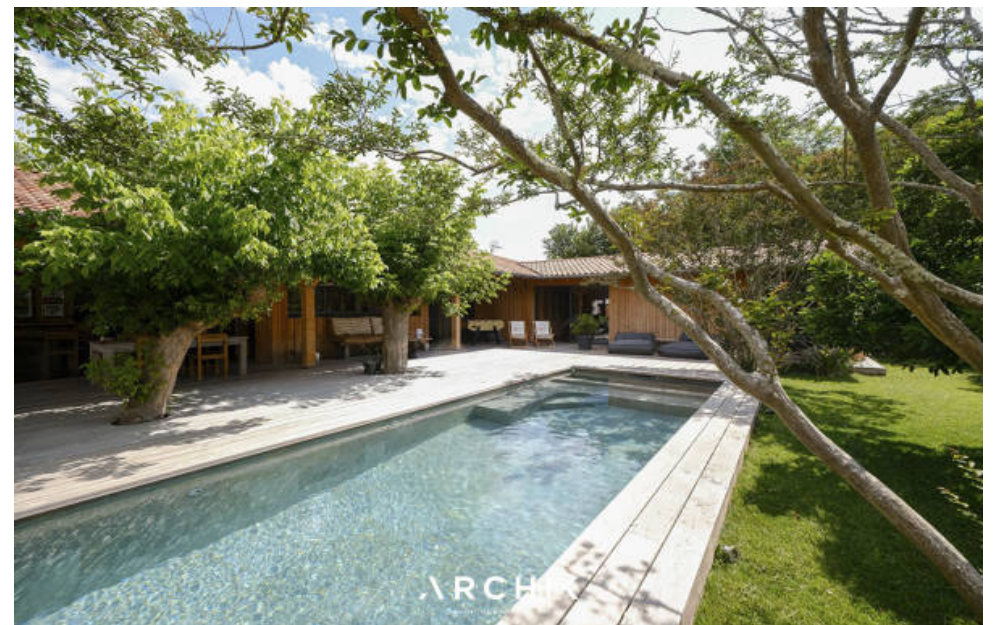
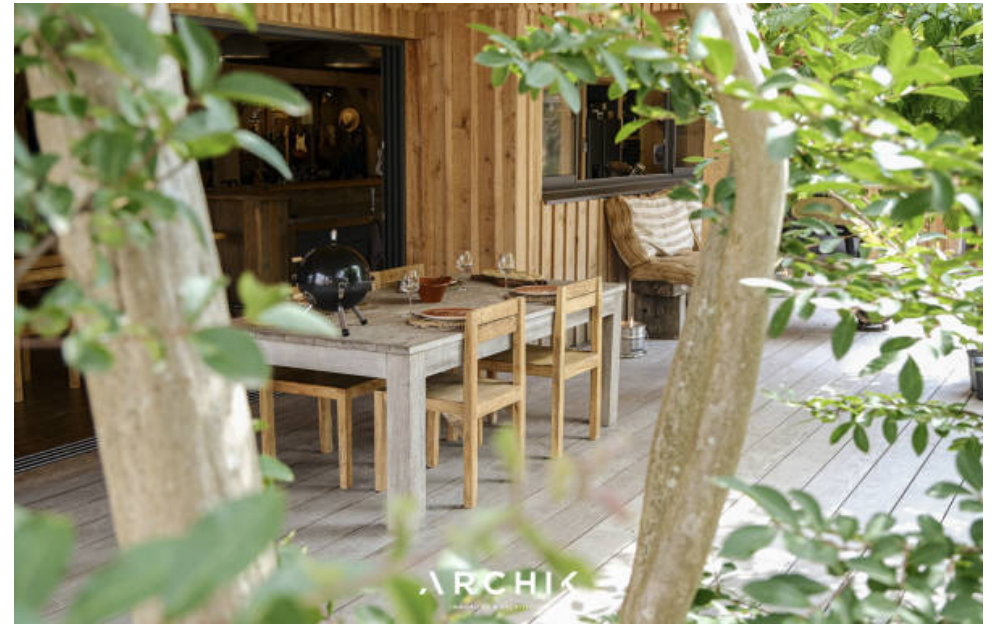
Architecture contemporaine en bois, cette maison de 200 m² ouvre sur un parc de 1 860 m² orné de nombreuses essences locales, dans un quartier préservé aux confins du centre de La Teste et du Pyla et à proximité immédiates des axes principaux. Construite en 2021, elle a été réalisée en pin des Landes par des Compagnons du Devoir. Dès l'entrée, la spectaculaire pièce à vivre qui offre un volume hors du commun laisse apparaître la charpente et qui par l'intermédiaire de vastes baies à galandage permet de profiter de l'extérieur. Les trois chambres de la maison dont une suite avec dressing ont toutes leur salle d'eau privative. Une buanderie complète la maison. Dehors, la terrasse de 200 m² en Ipé encadre la piscine chauffée en pierre naturelle, prolongée par le jardin et son terrain de pétanque. Une dépendance qui abrite le garage et une salle de sport - pouvant être transformée en quatrième chambre - dispose aussi d'une cuisine extérieure couverte qui fait face à la piscine. Un lieu rare qui s'insère à merveille dans un environnement privilégié L'atmosphère générale Les espaces extérieurs Les volumes

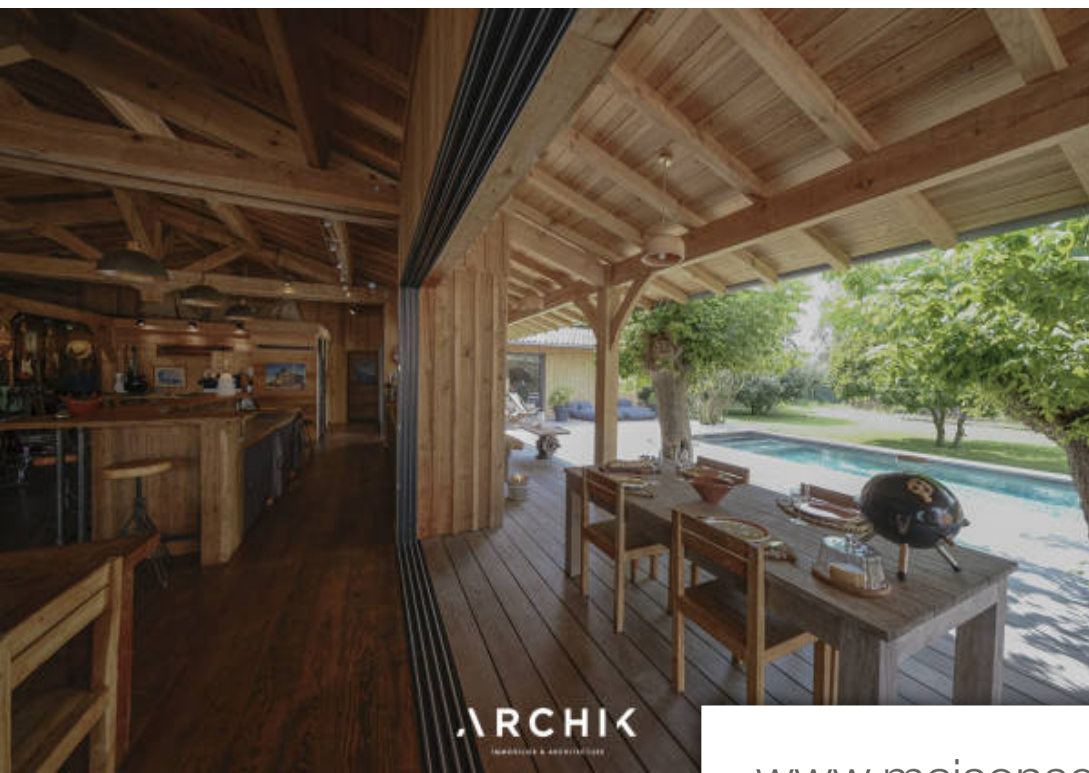
ARCHIK

252 Boulevard Côte d'Argent - 33120 ARCACHON

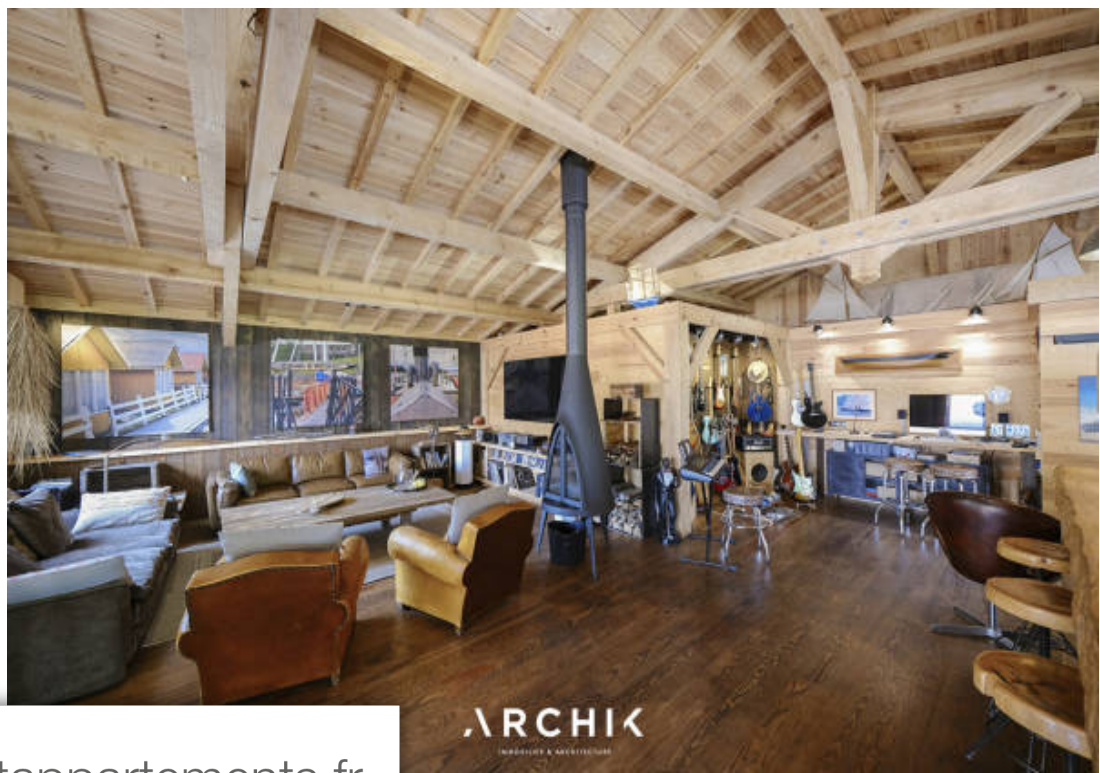
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



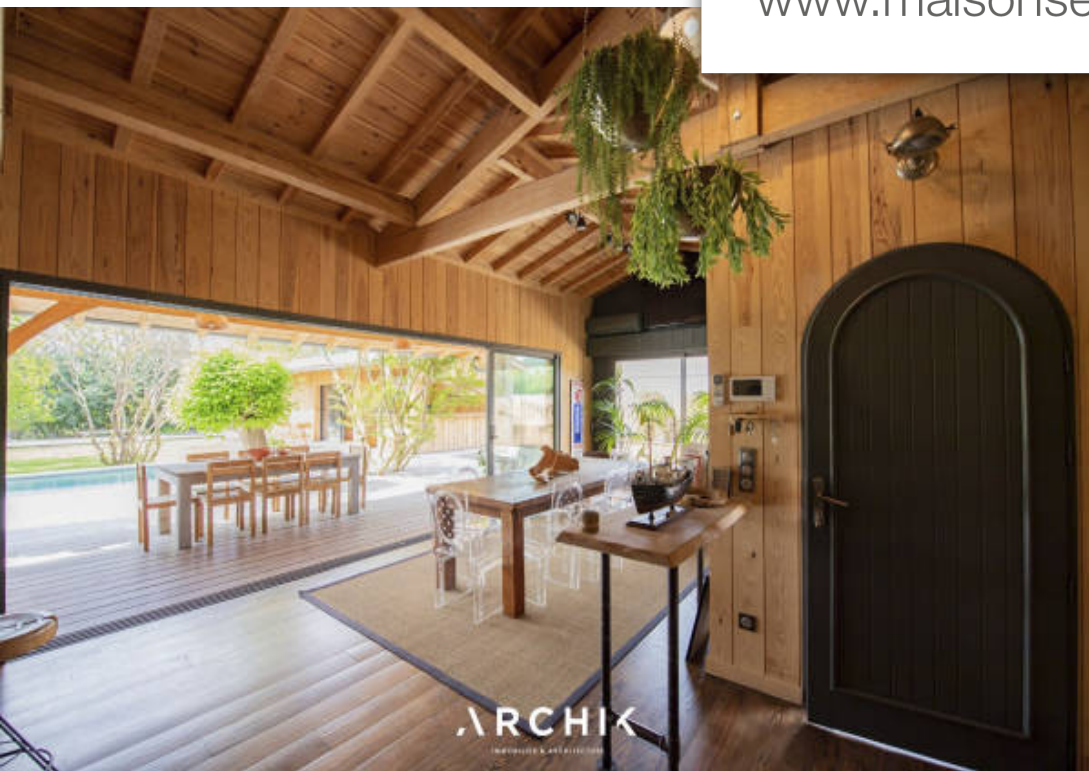


ARCHIK
INTERIORS & ARCHITECTURE

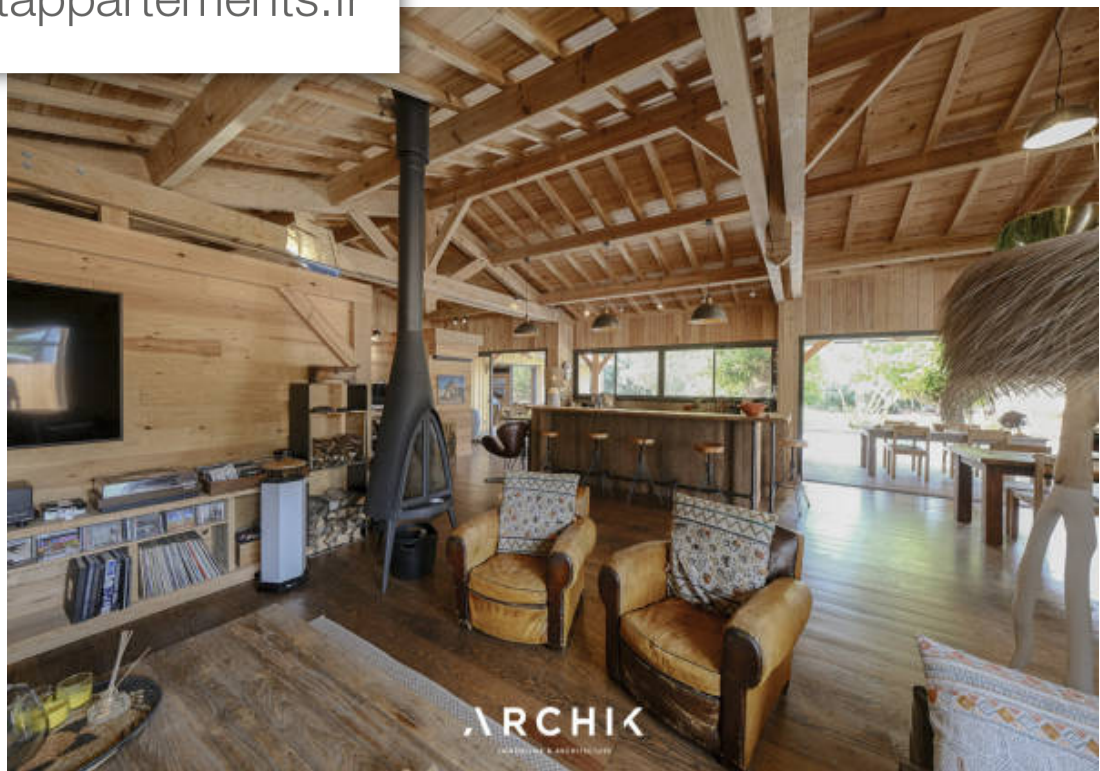


ARCHIK
INTERIORS & ARCHITECTURE

www.maisonsetappartements.fr



ARCHIK
INTERIORS & ARCHITECTURE



ARCHIK
INTERIORS & ARCHITECTURE