



Pièces	5 Pièces
Superficie	173 m²
Référence	JED858
Prix	1 196 000 €

La Teste-de-Buch

Maison à vendre (33260)

Julie et Jérôme Denaud, agence BL Concept, vous proposent de découvrir cette belle villa construite en 2019, d'architecture contemporaine de 173m² en r+1 sur 755m² de parcelle. Au rdc, vous pourrez profiter d'un bel espace ouvert de 66 m² exposé plein sud composé d'un salon, salle à manger et cuisine entièrement équipée. Pour la partie nuit au rdc, une suite parentale de 26 m² avec dressing et salle d'eau. A l'étage, vous pourrez découvrir 3 chambres et une salle d'eau. Un cellier de 16 m² complète ce bien à l'extérieur, un beau jardin paysagé composé de plusieurs terrasses, piscine, boulodrome et la possibilité de rentrer plusieurs véhicules sur la parcelle. A seulement 10 min en voiture d'Arcachon et à 5 min des commerces. N'hésitez pas à nous contacter sans tarder cette annonce vous est proposée par Denaud Jérôme - - NORSAC: 850 774 456, enregistré au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux

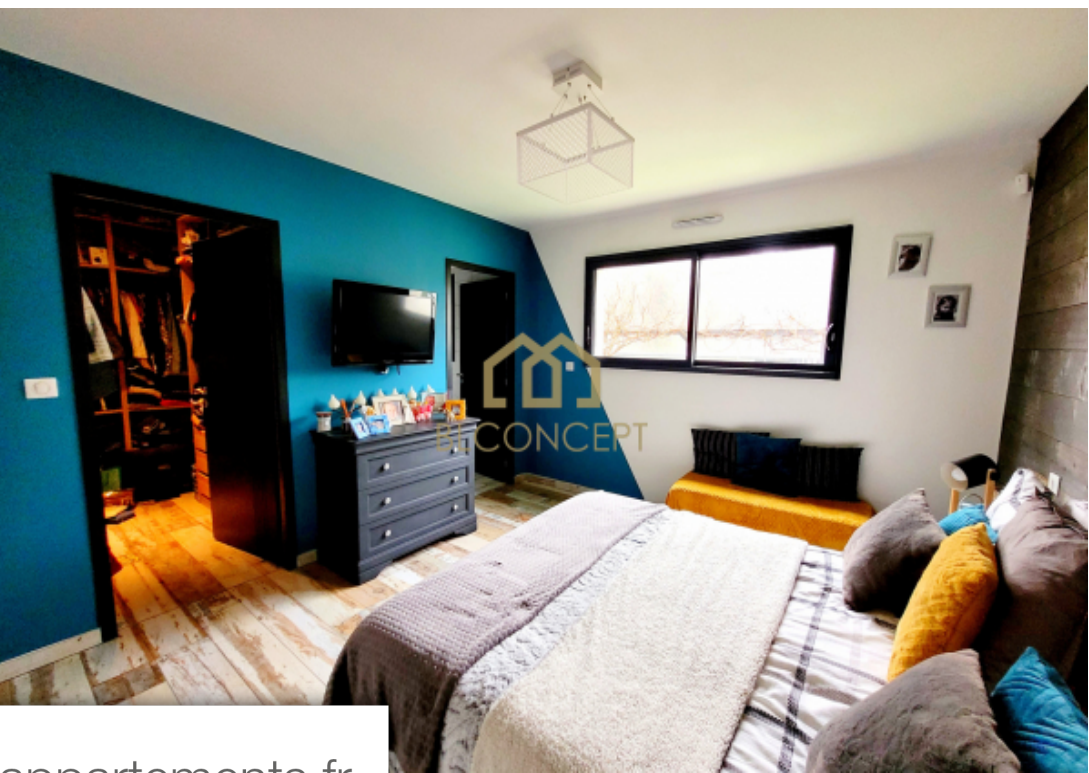
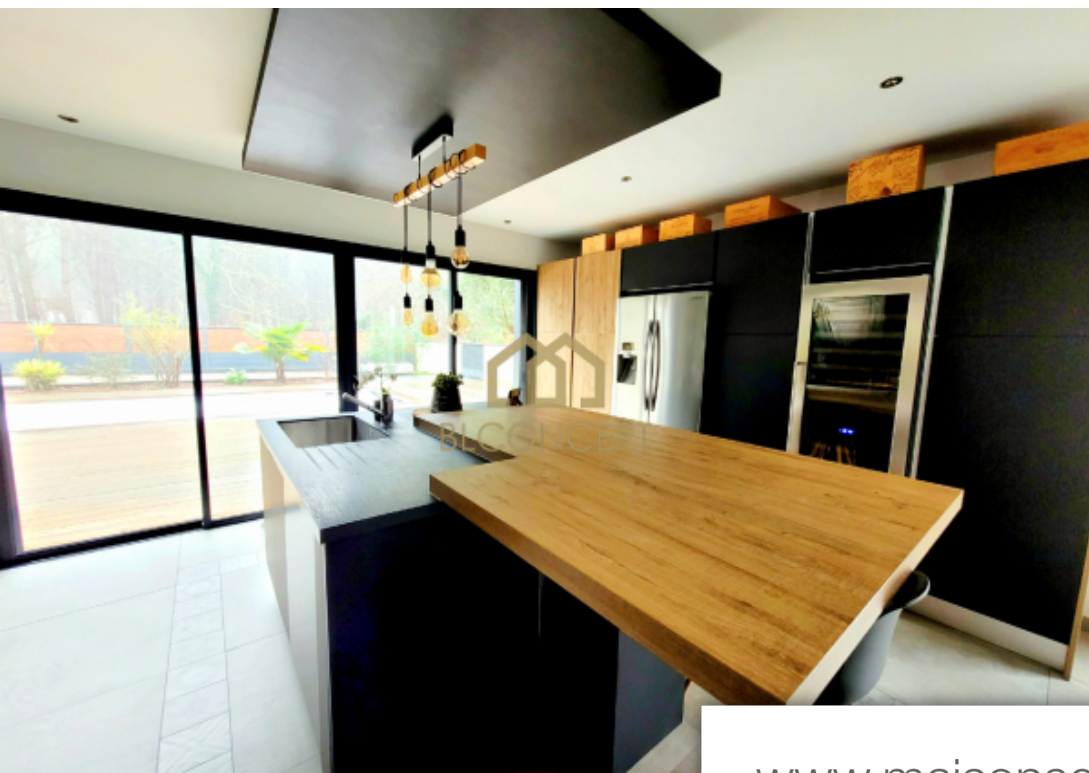
BL CONCEPT

90 Avenue Denis Papin 33260 LA TESTE DE BUCH - 33470 LA TESTE-DE-BUCH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

