



Pièces	5 Pièces
Superficie	183 m²
Référence	1230_267
Prix	1 679 000 €

La Teste-de-Buch

Maison à vendre (33260)

Imaginez un instant que vous posiez vos valises dans cette élégante villa où charme et élégance se côtoient avec harmonie. Cette propriété érigée sur un vaste terrain de 1800 m², offre une atmosphère verdoyante et une intimité préservée. Passée l'entrée, vous serez séduit par la pièce maîtresse, un somptueux séjour de 70 m² au plafond cathédrale, baigné de lumière naturelle provenant de larges baies vitrées qui vous attireront vers la terrasse couverte avec sa charpente apparente et sa cheminée ouverte. La cuisine, aménagée et équipée dispose d'un large îlot central en granit invitant aux moments de partage et de détente. Côté nuit, cette villa propose trois suites, chacune disposant de sa propre salle d'eau et son dressing, une quatrième suite avec salle d'eau sera parfaite comme chambre d'invité. D'un point de vue pratique, elle comprend également un cellier et trois WC. Un garage spacieux de 45 m² permet de stationner plusieurs véhicules en toute sécurité. En plus de la terrasse principale, une seconde terrasse avec bar offre un espace propice à la détente et à la convivialité, tandis que le jardin paysager, agrémenté d'arbres fruitiers, et la piscine chauffée avec plage ...

EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

