



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>197 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CA1154</b>
Prix	<b>2 050 000 €</b>

# La Teste-de-Buch

## Maison à vendre (33260)

Au cœur du Bassin d'Arcachon, cette charmante maison familiale d'environ 170 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée, bénéficie d'une situation idéale à proximité des commerces, des plages et de l'animation du centre-ville d'Arcachon, tout en étant située dans un environnement calme et résidentiel. Conçue avec des matériaux contemporains de qualité, son jardin paysagé est agrémenté d'une piscine et d'une vaste terrasse ensoleillée créant un espace de détente et de vie en plein air. Au rez-de-chaussée, les baies vitrées à galandage des pièces de vie offrent une circulation harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs. La suite parentale, inondée de lumière, dispose d'un élégant dressing et d'une salle d'eau. À l'étage, l'espace nuit s'organise autour de quatre chambres, dont une avec dressing, ainsi que de deux salles d'eau avec WC. Dossier complet sur demande.



## MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

