



Pièces	7 Pièces
Superficie	171 m²
Référence	352
Prix	1 199 000 €

La Teste-de-Buch

Maison à vendre (33260)

À 10 min à pied de la place thiers et du centre-ville ! Au calme et sans vis-à-vis !
Maison 7 pièces de 2021 offrant 171 m2, avec piscine chauffé et sa terrasse coulissante, terrasse Déjeunatoire abrité, pool-house, boulodrome, et garage ! Le tout sur une parcelle entièrement CLôturé de 649 m2. Grand salon séjour de 54 m2 exposé sud-ouest avec cuisine ouverte aménagé et équipé. 5 chambres dont 2 suites parentales. Une salle de bains avec baignoire et douche, 2 salles d'eau, 3 wc. Cellier/buanderie. Maison de standing à l'architecture contemporaine et aux prestations de qualité. Extérieurs soignés et très bien entretenus ! Visites sur rendez-vous ! Dpe : a (ancienne version) honoraires à la charge du vendeur les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



NESTENN BASSIN D'ARCACHON

3 rue Victor Hugo - 33260 LA TESTE-DE-BUCH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

