



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>112 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>07008336</b>
Prix	<b>299 000 €</b>

Lablachere

Maison à vendre (07230)

Sud ardèche - lablachère - 07230 - à vendre : cette superbe villa contemporaine à lablachère (07230), une perle sur deux niveaux, niché sur un terrain plat, clos et richement arboré - au rez-de-chaussé, vous Découvrez un vaste garage ainsi qu'une spacieuse pièce indépendante, doté d'une salle d'eau et de wc, offrant une polyvalence exceptionnelle en tant que suite parentale ou chambre d'hôtes - à l'étage, un espace de vie lumineux et convivial d'environ 45 m<sup>2</sup> vous attend, avec une cuisine équipé, un salon et un accès direct à une grande terrasse couverte - deux chambres supplémentaires avec placards intégrés, une salle de bain moderne et des wc séparés complètent cet étage - profitez d'un confort optimal grâce à un poêle à granulés et une climatisation réversible, ainsi que des volets roulants électriques et des moustiquaires pour plus de commodité - un terrain de pétanque est également disponible pour vos loisirs - la piscine sécurisé, construite en 2016, est accompagné d'une terrasse dominante ombrageable, offrant un cadre idyllique pour se Détendre en toute tranquillité - situé dans une résidence sécurisé avec portail automatique, cette propriété bénéficie d'une vue Dégagé et ...

## L ART DE VIVRE EN CÉVENNES

67 route de joyeuse - 07230 LABLACHERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

