



Pièces	6 Pièces
Superficie	238 m²
Référence	427
Prix	1 697 000 €

Lacanau-Ocean

Maison à vendre (33680)

C'est à lacanau, entre l'océan et les golfs, au sein d'un quartier résidentiel de standing que cette belle villa d'architecte rt2012 a été édifé. En position dominante, elle offre une vue panoramique sur la canopé. De construction récente, elle conjugue confort moderne, praticité, domotique, matériaux de qualité et économie d'énergie. Conçue sur mesure pour une famille, elle bénéficie aussi d'un studio indépendant pour recevoir en toute intimité. La villa est organisé en triplex, avec au rez de rue un double garage, une salle de sport et sa douche, un atelier et un local technique piscine et jardin. l'entré accueillante dessert la partie nuit composé de deux chambres et leur salle de bain et douche communicante et la suite parentale donnant au sud sur la piscine et son jardin paysagé. Au dernier étage, l'espace de vie baigné de lumière d'est en ouest s'ouvre au sud, via ses baies à galandage, sur une terrasse couverte équipé d'un jacuzzi. l'environnement invite à la Détente, les prestations sont de grande qualité et l'état de cette villa est impeccable. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ...

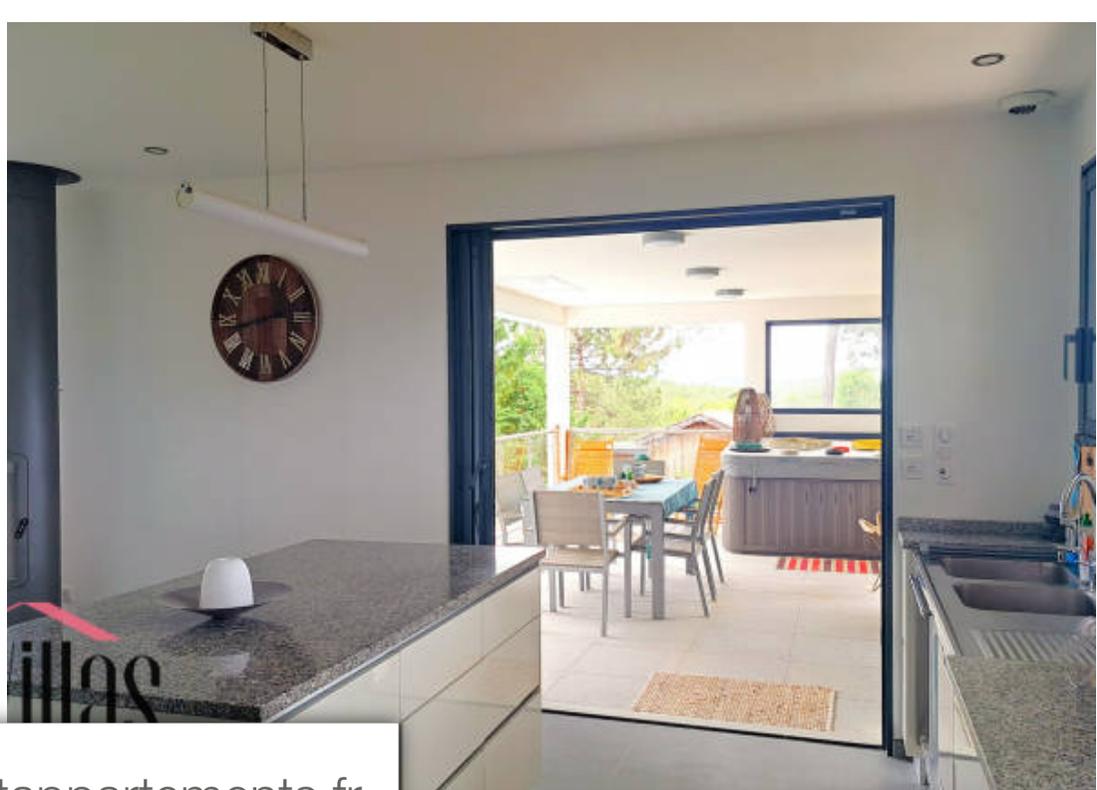
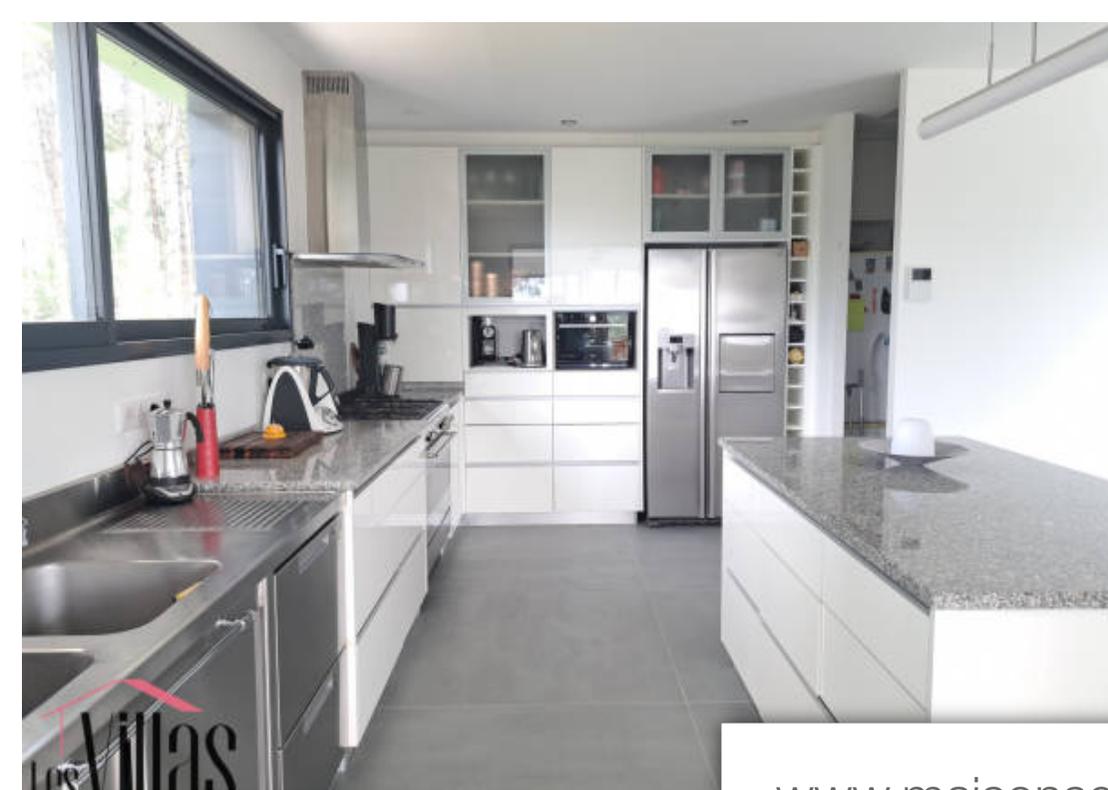
LES VILLAS BORDEAUX ET BASSIN D'ARCACHON

5 Allée des Acacias – Le Bridge – 1er étage - 33700 MÉRIGNAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

