



Pièces	6 Pièces
Superficie	122 m²
Référence	767
Prix	603 200 €

Lanton

Maison à vendre (33138)

Taussat immobilier vous propose cette maison de 122 m² édifiée sur une belle parcelle de 980 m², situé dans un quartier résidentiel, proche des commodités et de la piste cyclable. Cette maison vous permet de profiter d'une belle exposition sud/ouest. L'entrée vous mène sur un grand séjour avec cheminé et climatisation réversible, avec accès direct à la terrasse et sa piscine. Le bien se complète au rez-de-chaussé par une cuisine équipée avec accès au garage, 2 chambres avec placard, 1 salle d'eau, 1 wc indépendant. A l'étage le palier dessert 2 grandes chambres, 1 salle d'eau avec wc, 1 pièce bureau et des combles aménageables. L'extérieur vous propose un garage attenant à la maison, un car-port, une piscine et son local technique. A Découvrir sans plus attendre ! Diagnostics réalisés le 26/03/2018 dpe classe D / ges classe b (ancienne version) montant du bien 603 200 eur fai (4 % ttc du prix net vendeur) soit 580 000 eur net vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site gé

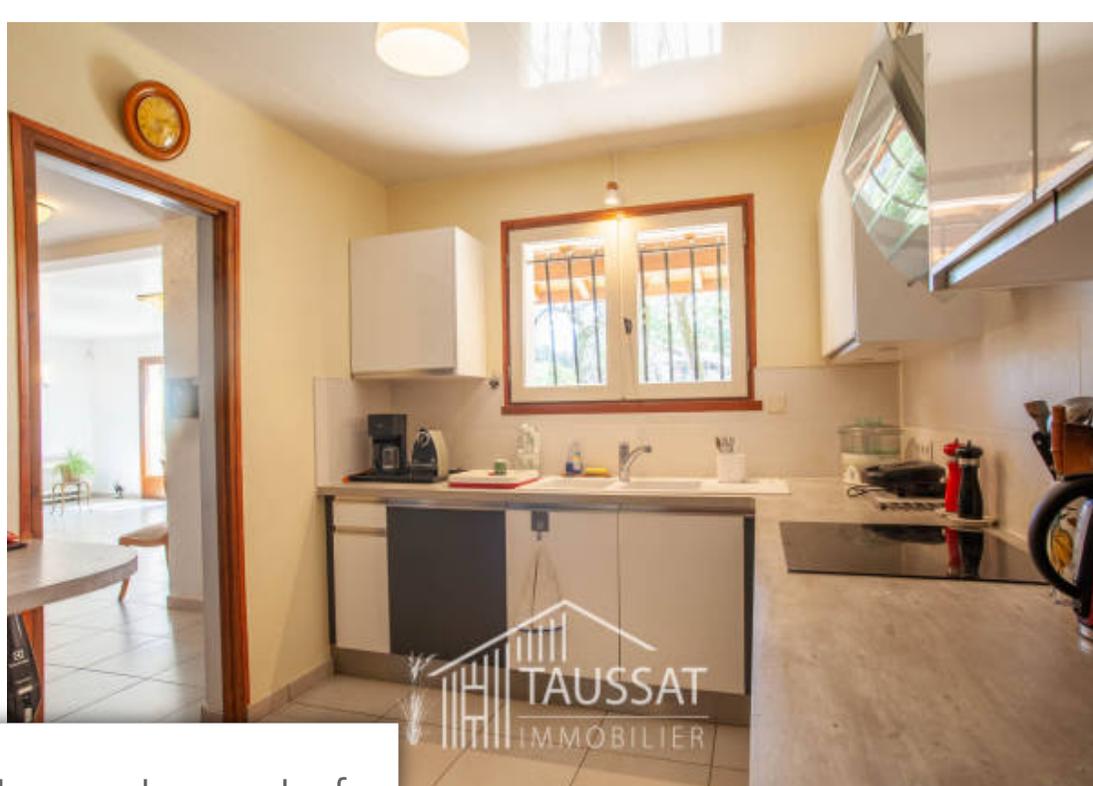
AGENCE IMMOBILIERE TAUSSAT IMMOBILIER

18 Rue Guy Celerier Taussat centre - 33138 LANTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

