



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>438</b>
Prix	<b>649 000 €</b>

Lanton

Maison à vendre (33138)



C'est à lanton, proche du centre, du port et de la plage de cassy, au sein d'un quartier résidentiel que cette belle contemporaine a été édifé. Conçue sur-mesure pour une grande famille, elle a été étendue en 2007 avec des matériaux de qualité. Découvrez une pièce de vie triple avec un salon chaleureux, une cuisine moderne avec îlot central donnant tous deux sur une Véranda salle à manger et un deuxième salon équipé d'une cheminé insert. De larges baies s'ouvrent à l'ouest sur la terrasse et la piscine. Toujours en rez de chaussé, 3 belles chambres dont une plus spacieuse est doté d'un dressing aménagé. Cette partie nuit possède aussi deux salles de douche et deux wc. A l'étage, un petit salon-bureau donne sur deux chambres, une salle de douche et un wc. Attenante à la villa, une Dépendance de 40m2 offre du rangement et permet de vivre les passions de chacun en toute tranquillité. Elle peut aussi être aménagé pour un revenu locatif. Le parking extérieur peut accueillir plusieurs Véhicules. L'environnement est serein, la situation de cette grande villa vous conduit en 5 minutes à la plage, en courses, ou aux écoles. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur ...

## LES VILLAS BORDEAUX ET BASSIN D'ARCACHON

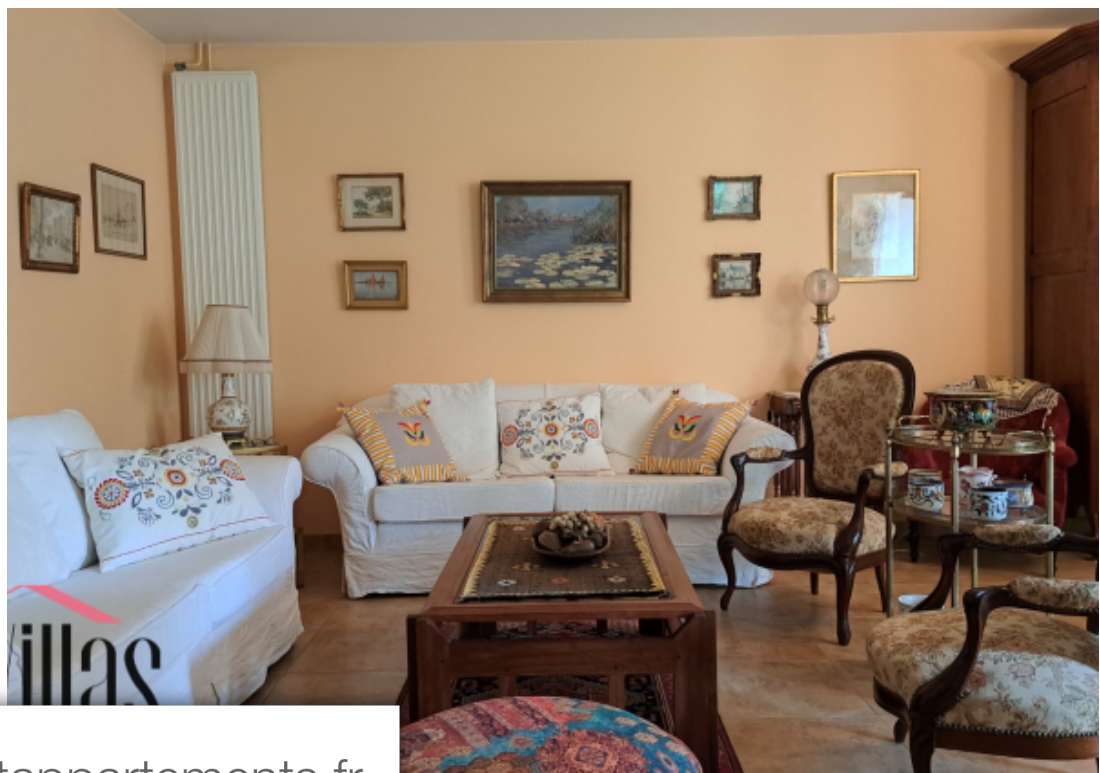
5 Allée des Acacias – Le Bridge – 1er étage - 33700 MÉRIGNAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

