



Pièces	4 Pièces
Superficie	104 m²
Référence	47051
Prix	263 000 €

Lasalle

Maison à vendre (30460)

En Cévennes gardoises, tout proche anduze, cette typique maison Cévenole rénové par architecte vous surprendra par son charme, son calme et sa localisation en plein coeur du village. Espace de vie traversant de plus de 40 m², grande cuisine familiale de 14 m² avec accès sur la terrasse et le double salon avec cheminé et tout le confort digne d'un bien haut de gamme. 3 chambres dont une parentale de 15 m² avec dressing, un grand garage de 39 m² avec buanderie et de nombreux atouts tels que la clim réversible, double vitrage, fenêtres oscillobattantes.... Vous posez vos valises, un vrai coup de coeur, un bien unique dans le village. Plus de photos sur [LMDimmobilier](#) nous pouvons vous proposer gratuitement un avis de valeur et une Véritable étude de votre bien immobilier. Au contraire d'une estimation en ligne qui est purement indicative et marketing. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Contactez gilles plantier au 06 34 49 37 33. N° rsac : 799 514 120 r. S. A. C. Nimes - agent commercial

LMD IMMOBILIER

Place Simone Veil - 54000 NANCY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

