



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>112 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3261870</b>
Prix	<b>322 000 €</b>

Latresne

Maison à vendre (33360)

Située dans le joli village de Latresne à 20mn du centre de Bordeaux, charmante maison de 112m<sup>2</sup> avec garage sur une parcelle constructible de 1095m<sup>2</sup>. Cette agréable maison à fort potentiel offre de belles pièces de vie baignées de lumière: un double salon séjour, et une cuisine indépendante ouverte avec espace dinatoire. Un couloir avec placards distribue le côté nuit qui dispose de 4 chambres avec salle d'eau. Un vaste jardin verdoyant permet un agrandissement de ce bien de 100 m<sup>2</sup> (env) au sol et également une surélévation en R+1. Un garage finalise cette maison évolutive dans un secteur calme et très recherché aux portes de Bordeaux. Prévoir quelques travaux de rafraîchissement.



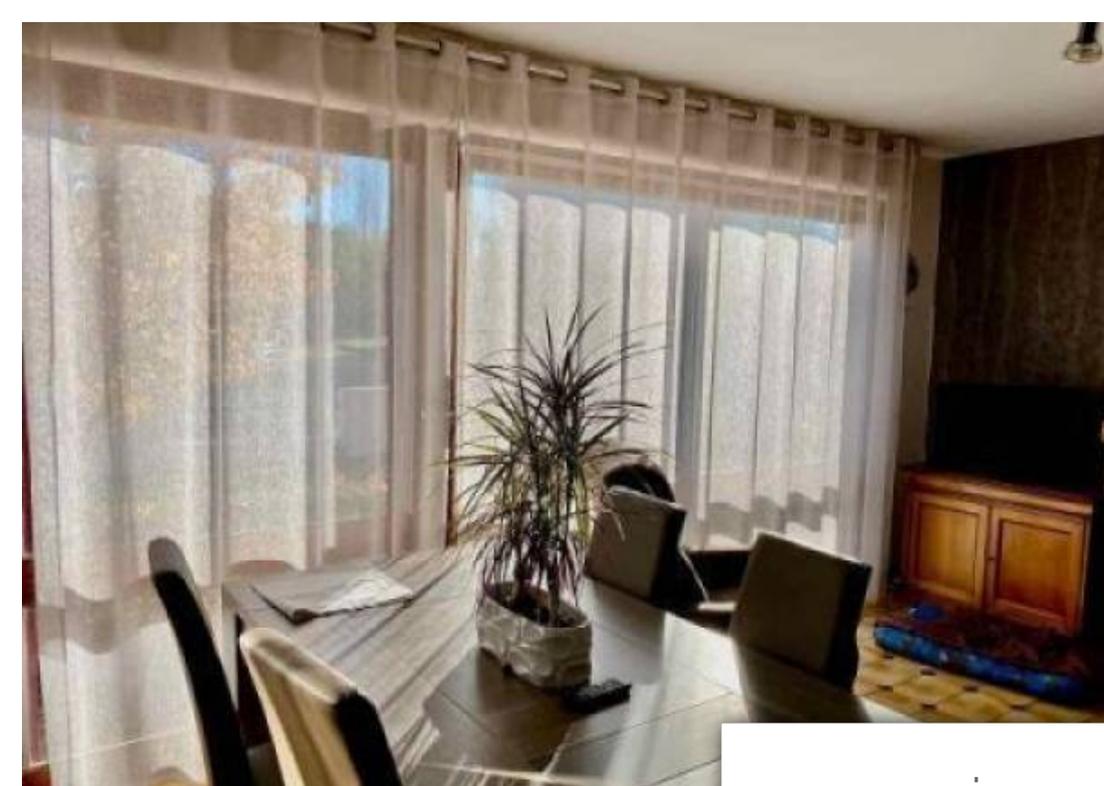
## **SCOUT HOME BY LAURENCE REVERT**

87 RUE MANDRON - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

