



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>103 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>07008349</b>
Prix	<b>260 000 €</b>

Lavilledieu

Maison à vendre (07170)

Sud ardèche - lavilledieu - 07170 - à vendre - belle maison typiquement ardéchoise en pierre dans une commune très vivante sur un axe passant, idéalement situé pour créer une activité commerciale gîte ou chambre d'hôte. Ce bien se compose de deux unités d'habitation indépendantes, distinctes et équivalentes. La première habitation est de plain-pied avec une chambre, pièce de vie pour une surface de 70m², au 1er étage la Même surface est à disposition avec une mezzanine en plus, soit deux chambres. La maison a été entièrement rénové il y a quelques années, fenêtre, isolation, insert bois... garage de 45m², le tout avec une grande cour fermé et pavé. Ref : 16924 ag honoraires ttc charge vendeur



## L ART DE VIVRE EN CÉVENNES

67 route de joyeuse - 07230 LABLACHERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

