



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>138 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2080</b>
Prix	<b>455 000 €</b>

# Le Boulou

## Maison à vendre (66160)

Ce bien immobilier vous est présenté par rodriguez françois, expert - immobilier agréé membre du centre national de l'expertise, et agent immobilier en charge de la présentation de cette villa contemporaine au sein de notre agence ( agence internationale lpi - french properties ) - tél port: 06 18 38 07 34 - notre agence vous présente cette villa d'architecte très contemporaine de type t4, de très bon standing , récemment construite ( anné 2023 ) , situé dans un secteur très calme et exposé plein sud . Développant une surface totale de 157 M<sup>2</sup> ( surface habitable de 138 M<sup>2</sup> ) , cette villa aux lignes nettes et épurées est doté d'1 piscine maçonné de 7,30 M X 3,50 M et offre une vue Dégagé de plein sud dominant la forêt . Sa capacité en terme de parking est de 2 Véhicules ( 1 garage fermé de 19 M<sup>2</sup> et un 2 ème parking intérieur ) . Cette maison est très lumineuse grâce à de larges baies vitrées donnant sur le jardin et l'espace piscine et est en communion avec la nature . Elle offre de très belles prestations et est doté d'une terrasse "solarium" de 40m<sup>2</sup> au premier étage qui ne manquera pas de vous interpeller . Elle est situé sur une parcelle de terrain arboré de 550 M<sup>2</sup> , proche de la ...

## AGENCE INTERNATIONALE LPI - FRENCH PROPERTIES

9 Rue des trois journées - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

