



Le Bouscat

Maison à vendre (33110)

Pièces	7 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	100
Prix	1 875 000 €

Idéalement située au Bouscat entre le Parc bordelais et le centre, cette maison prestigieuse avec jardin et piscine a été conçue avec soin et bénéficie d'aménagements haut de gamme. A quelques pas du tramway, l'accès se fait par un jardin d'accueil sécurisé permettant le stationnement des vélos et de conserver toute intimité. Elle s'organise sur 3 niveaux avec au rez-de-chaussée surélevé une vaste entrée desservant d'un côté une double réception traversante et de l'autre, un bureau et une belle cuisine Poggenpohl équipée donnant sur le jardin. L'étage accueille une chambre avec sa salle d'eau ainsi qu'une suite parentale avec sdb/sde, wc et dressing côté jardin. Sur l'avant, deux autres chambres se partagent une salle de bains indépendante. Le niveau inférieur en sous-sol, entièrement aménagé, est dédié à une chambre d'amis avec salle d'eau, une grande buanderie et un garage pour 3 voitures. A l'arrière, un beau jardin avec terrasse et une piscine parfaite ce lieu familial dans un secteur très privilégié et recherché.

ARCHITECTURES' BORDEAUX

32 cours Xavier Arnoz - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

