



Pièces	7 Pièces
Superficie	207 m²
Référence	1336_75429
Prix	1 650 000 €

Le Brusç

Maison à vendre (83140)

Balaguer immobilier vous propose cette magnifique villa de 220 m², construite en 2006 et entièrement rénovée en 2021, sur une généreuse parcelle de 1100 m², avec un permis accordé pour une piscine de 28 m². Elle comprend quatre chambres spacieuses, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain, un grand salon séjour, et une cuisine moderne. La Véranda avec jacuzzi s'ouvre sur un extérieur généreux, pittoresque et parfaitement entretenu. Vous bénéficiez également d'un double garage avec mezzanine et d'un studio attenant avec entrée indépendante et terrasse ombragée. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de vivre dans un cadre de confort et de luxe. 1 650 000 eur ttc honoraires à la charge vendeur. Rare à la vente une visite s'impose ! Tél - 06 84 84 07 82 du lundi au samedi et dimanche sur rdv cette annonce vous est proposée par balaguer marc - ei - norsac: 342 609 120, enregistré au greffe du tribunal de commerce de marseille - annonce rédigé et publié par un agent mandataire -

EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

