



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>10 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>400 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>1724 JH</b>           |
| Prix       | <b>3 450 000 €</b>       |

# Le Cannet

## Maison à vendre (06110)

Situées dans le quartier prisé des hauteurs de Cannes, sises sur un terrain de plus de 2 120m<sup>2</sup>, au calme absolu, 2 villas provençales récemment rénovées et d'une surface globale d'environ 400m<sup>2</sup> bénéficiant d'un aperçu mer. 1ère villa - environ 160m<sup>2</sup> rez-de-chaussé : double séjour composé d'un salon et d'un espace salle à manger, cuisine américaine équipée. Une chambre en suite avec salle de douche. Un toilette invité. Etage : un espace bureau, une spacieuse chambre, une salle de douche, une chambre de maître ouvrant sur terrasse privative avec salle de bains et douche, un toilette sous-sol : une ...

*Located in the popular area of the heights of Cannes, located on a plot of more than 2 120m<sup>2</sup>, in absolute calm, 2 provencal villas recently renovated and a total area of about 400m<sup>2</sup> enjoying a sea view. 1st villa - about 160m<sup>2</sup> ground floor: double living room consisting of a living room and a dining area, equipped kitchen. A bedroom en suite with bathroom. A guest toilet. Floor: an office area, a spacious bedroom, a bathroom, a master bedroom opening onto a private terrace with bathroom, a toilet basement: a very large cellar 2nd villa about 170m<sup>2</sup> + outbuilding 70m<sup>2</sup> ground floor: spacious living room ...*

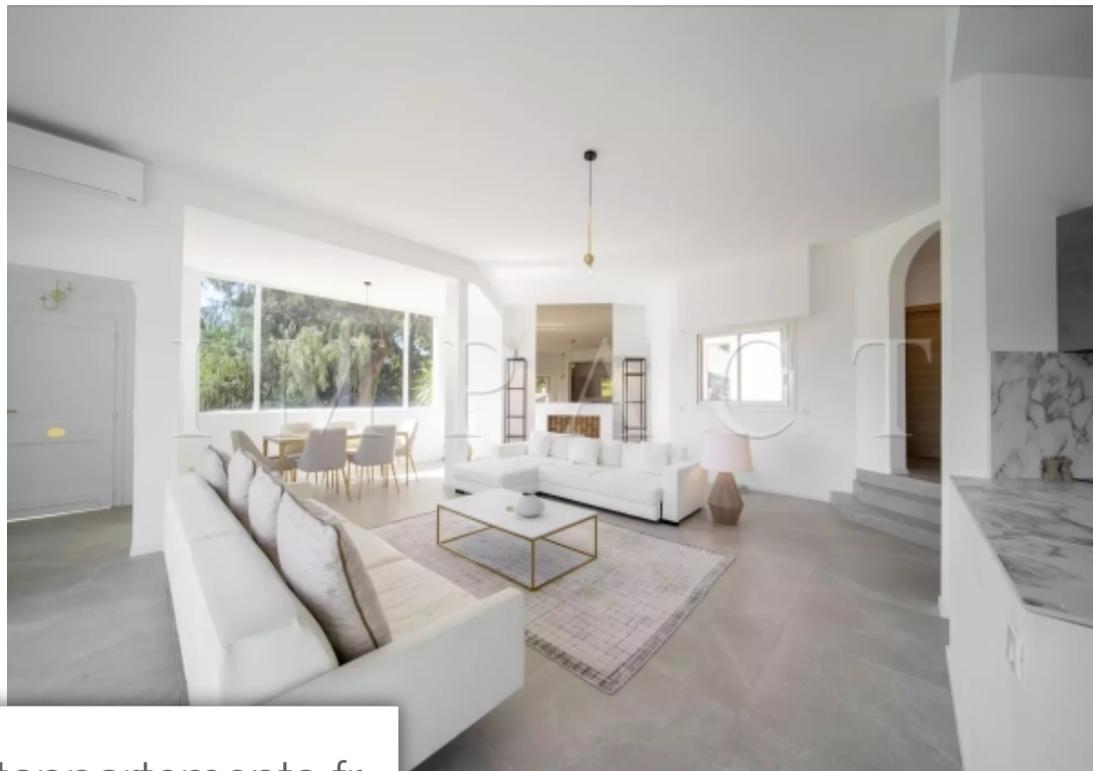
## **AGENCE IMPACT**

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

