



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>178 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83741223</b>
Prix	<b>2 490 000 €</b>

# Le Cannet

## Maison à vendre (06110)

Exclusivitevue époustouflante pour cette villa en position dominante, bien exposé, situé dans un secteur très prisé à quelques minutes du centre ville. Cette villa se compose d'un spacieux séjour-salon avec cheminé ouvert sur de grandes terrasses et bénéficiant d'une superbe vue mer et estérel, d'une cuisine aménagé, de 4 chambres, d'un grand bureau indépendant qui pourrait s'aménager en suite, d'un cabanon cadastré sur un terrain arboré d'environ 1500 m<sup>2</sup>. Un grand solarium à l'étage vue mer, 5 places de stationnement, Dépendance de 19 m<sup>2</sup> environ, pompe à chaleur et fibre complètent ce bien ...

*Exclusivebreathhtaking views for this dominant, well-exposed villa, located in a highly sought-after area just a few minutes from the town center. This villa comprises a spacious living room with fireplace opening onto large terraces with superb sea and esterel views, a fitted kitchen, 4 bedrooms, a large independent office that could be converted into an en suite, and a garden shed on approx. 1,500 m<sup>2</sup> of wooded grounds. A large solarium on the first floor with sea view, 5 parking spaces, 19 m<sup>2</sup> outbuilding, heat pump and fiber optics complete this rare property. Great potential, ideal for a ...*

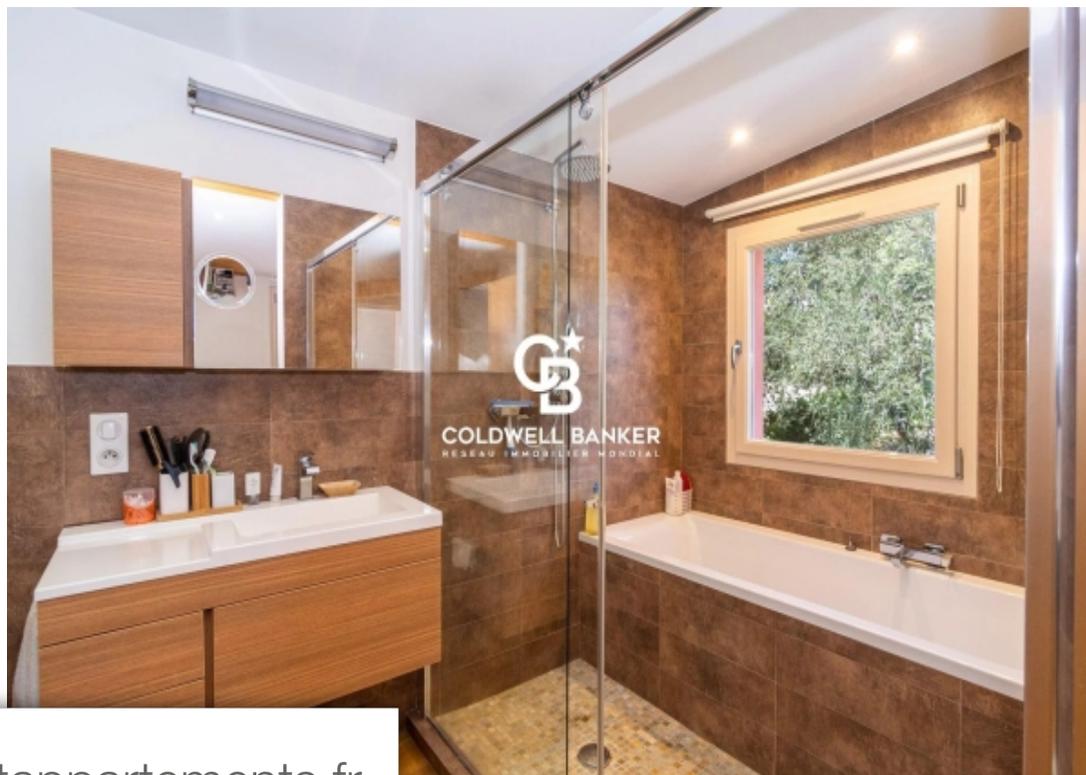
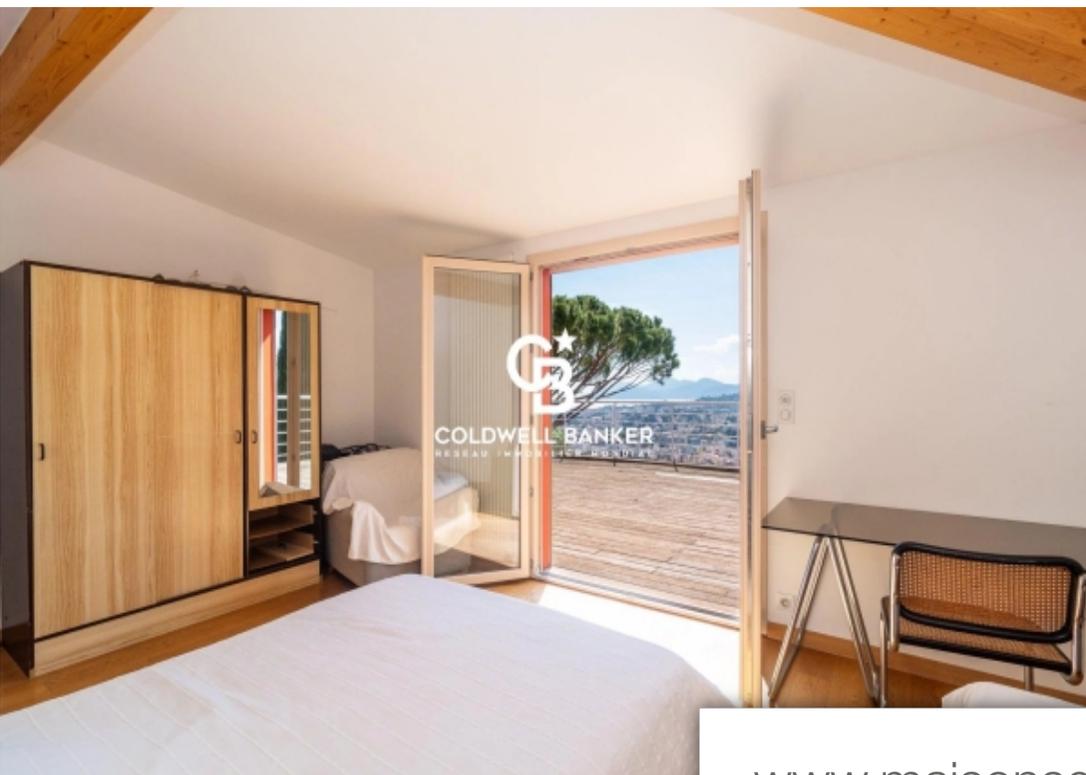
## **COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

