



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>219 m²</b>
Référence	<b>V7163CA</b>
Prix	<b>1 950 000 €</b>

# Le Cannet

## Maison à vendre (06110)



Belle villa de caractère nichée dans un écrin de verdure, édifiée sur un terrain paysager d'environ 1 300 m<sup>2</sup>, offrant un aperçu mer et une piscine chauffée. D'une superficie d'environ 220 m<sup>2</sup>, elle propose une vaste cuisine lumineuse, un espace de réception convivial comprenant salon avec cheminée et salle à manger, ainsi que deux chambres, deux salles de bains, un bureau et de nombreux rangements. À l'étage, une suite parentale avec salle de bains et douche s'ouvre sur une terrasse privative. Le niveau inférieur accueille un espace bien-être avec sauna, une chambre en suite, ainsi qu'une cave ...

*Beautiful character villa nestled in a green setting, set in landscaped grounds of approx. 1,300 m<sup>2</sup>, with sea views and heated pool. With a surface area of approx. 220 m<sup>2</sup>, it features a vast, luminous kitchen, a convivial reception area including living room with fireplace and dining room, as well as two bedrooms, two bathrooms, an office and plenty of storage space. Upstairs, a master suite with bathroom and shower opens onto a private terrace. The lower level features a wellness area with sauna, an en suite bedroom and a wine cellar. A three-car carport and numerous parking spaces complete this ...*

## JOHN TAYLOR CANNES

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

