



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>243 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>C9V7-Y75-CSI</b>
Prix	<b>1 890 000 €</b>

# Le Cannet

## Maison à vendre (06110)

Idéalement située dans le quartier prisé du Jardin du Tivoli, à proximité immédiate de la Mairie du Cannet et de son centre historique, cette villa contemporaine de 243m<sup>2</sup>, \*\*\*entièrement rénovée en 2023\*\*\* avec des finitions haut de gamme, offre un cadre de vie exceptionnel. Dotée d'un vaste séjour de 90m<sup>2</sup> baigné de lumière, d'une cuisine américaine luxueusement équipée avec arrière-cuisine, cette propriété s'ouvre sur un magnifique jardin avec une piscine 8.10 x 3.2m, idéale pour les moments de détente et de convivialité. Au rez-de-jardin, une chambre de Maître en suite ainsi qu'une seconde chambre (bureau) et des toilettes invitées offrent un confort absolu. À l'étage, trois chambres en suite avec salles de douches et dressings bénéficient d'une terrasse offrant une vue imprenable sur le jardin. Un garage, plusieurs places de parking et un Ascenseur ajoutent une touche de praticité à ce bien unique dans le secteur. \*\*\*Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir un havre de paix au cœur du Cannet. Référence agence : 1001

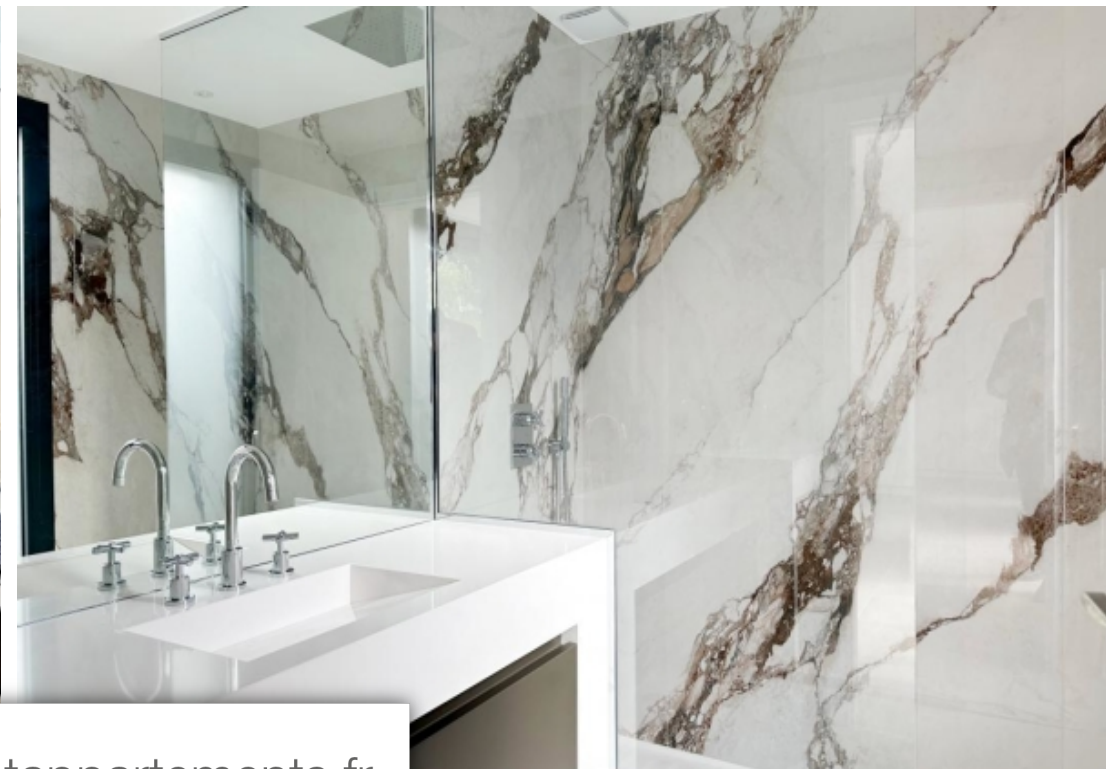
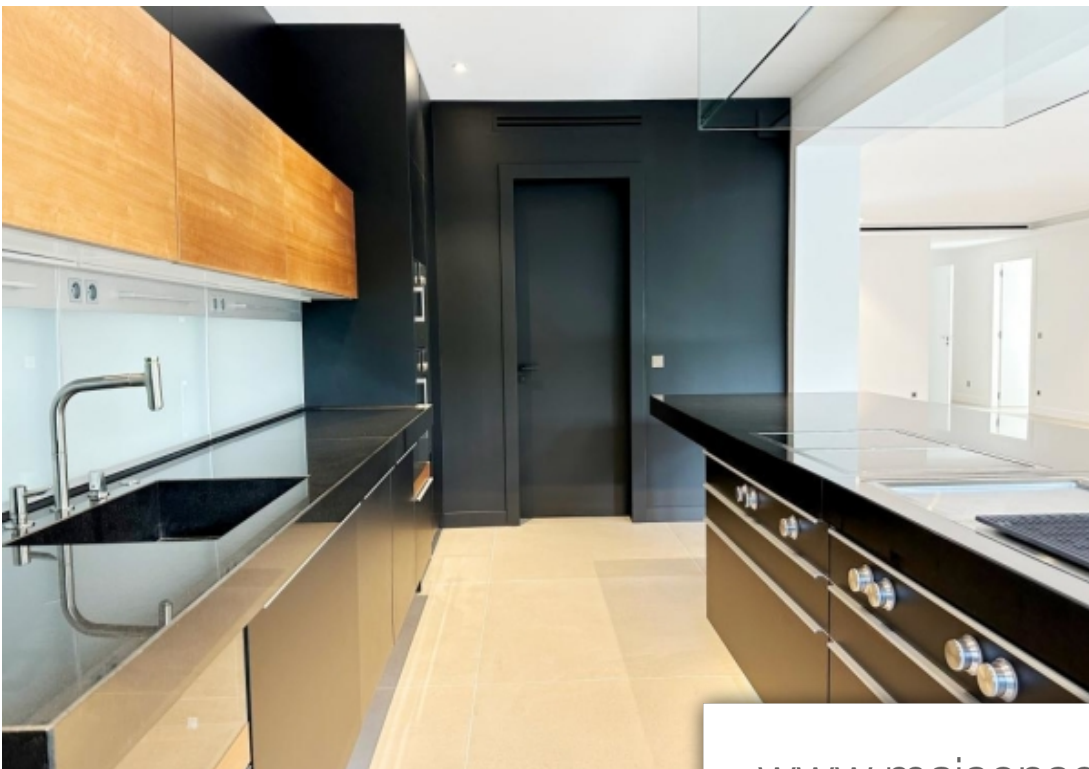
## ORPI SMART IMMOBILIER

1 rue de Bône - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

