



Pièces	4 Pièces
Superficie	77 m²
Référence	2402899
Prix	120 000 €

Le Castellet

Maison à vendre (83330)

Le camp du castellet, ce chalet sur pilotis de 77.30 m2 (surface au sol) est parfaitement entretenu et offre tout le confort moderne. De plain-pied, une entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée contemporaine ouverte sur la pièce de vie prolongée par une agréable terrasse, un dégagement dessert des toilettes indépendants, une buanderie, une salle d'eau et une chambre lumineuse avec placard aménagé qui s'ouvre sur la terrasse. A l'étage la partie nuit mansardée comprend une salle d'eau avec toilettes, un bureau et deux chambres. Chauffage : poêle à granulés. Les charges mensuelles sont de 417.01 eur et comprennent la location de l'emplacement, le gardiennage ainsi que des provisions pour l'eau, l'assainissement et l'électricité. Au calme. Attention : pour financer le bien, vous ne pourrez pas recourir à un prêt immobilier. Le propriétaire du chalet disposera d'un droit d'occupation de la parcelle, sous condition de ressources, grâce à une convention signée avec la mairie et il pourra l'occuper à l'année. Cette convention prendra fin à l'issue des travaux de vrd engagés par la commune, ainsi l'occupant de la parcelle pourra l'acquérir moyennant un prix qui sera déterminé ...

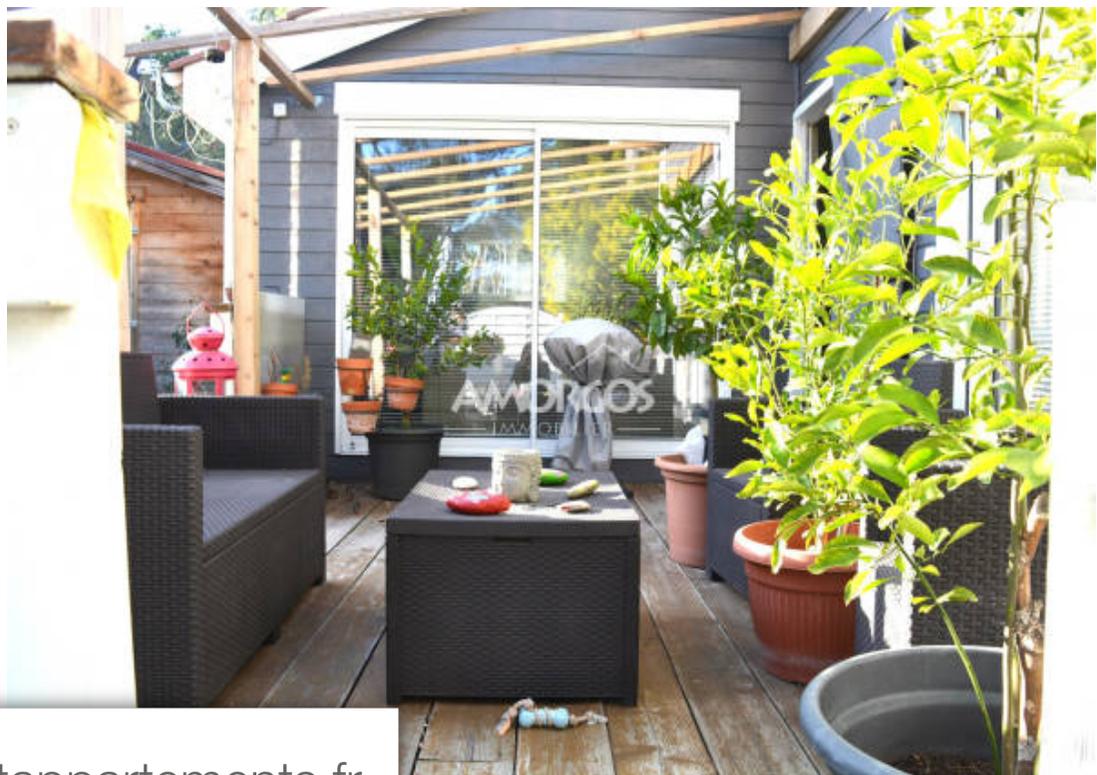
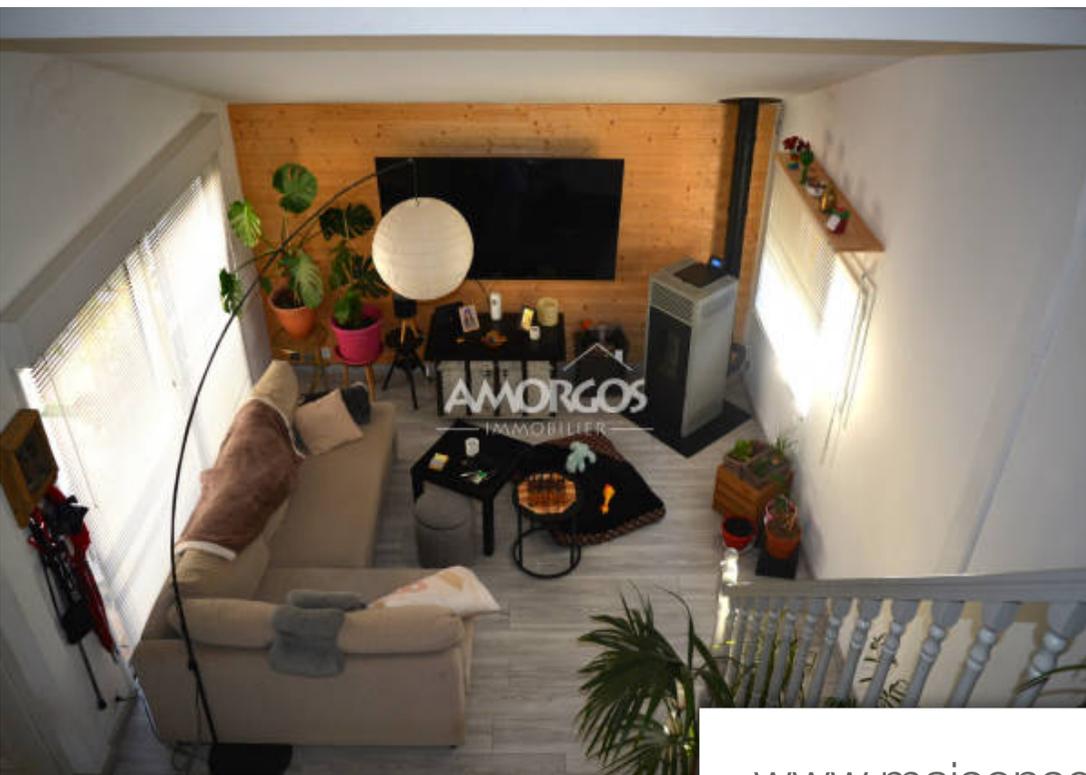
AMORGOS IMMOBILIER

174 ROUTE DE TOULON - 83330 EVENOS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

