



ESPACES  
ATYPIQUES

# Le Fousseret

## Maison à vendre (31430)

Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>475 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>959ET-1</b>
Prix	<b>795 000 €</b>

C'est au XV<sup>ème</sup> siècle que cette maison de maître a été érigée à quelques kilomètres de Toulouse. D'une superficie d'environ 475m<sup>2</sup>, elle profite de nombreuses dépendances sur un terrain boisé de 3,45 hectares. Un imposant portail mène à l'allée boisée laissant découvrir petit à petit le caractère de cette bâtisse. Dès l'entrée, les volumes impressionnent. Un large dégagement ouvre sur les différentes pièces du rez-de-chaussé. Un double séjour de 95m<sup>2</sup> est prolongé par une cuisine indépendante de 40m<sup>2</sup>. La luminosité y règne en maître. Plusieurs pièces annexes dont une arrière-cuisine, une salle de jeux et un sauna se trouvent sur l'aile est de la bâtisse. Un premier espace nuit avec une suite parentale complète le rez-de-chaussé. L'escalier, véritable colonne vertébrale mène au premier étage. Un bureau fait office de dégagement et mène à trois spacieuses chambres avec deux salles de bains. Une suite parentale de 60m<sup>2</sup> complète ce niveau. Les combles de la maison principale peuvent être aménagés. Les extérieurs ne sont pas en reste, un magnifique parc entoure la propriété et offre une belle piscine au sel. Deux cent hectares de champs entourent l'ensemble de la propriété. Les dépendances :  
...

## ESPACES ATYPIQUES TOULOUSE

11 rue des Filatiers - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

