



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m ²
Référence	VM1092-ETUDESTPAUL
Prix	259 900 €

Le Pouget

Maison à vendre (34230)

L'etude immobilière saint-paul une vidéo de ce bien se trouve sur notre site ! Vous propose en : exclusivité au pouget, cette maison de ville rénovée avec terrasses et grand garage avec puit de 55m² , situé au calme en coeur de ville en r+1. Desservie par l'autoroute a75 et à 35min de montpellier et possédant toutes les commodités nécessaires (médecin, pharmacie ,école, restaurant....) rez-de-chaussé : vous trouverez un grand garage de 55 m² et puit . Premier étage: un lumineux séjour/cuisine aménagée et équipée de 53m² avec poêle à bois, et terrasse de 20m² , deux chambres de (9,9m²-16m²) avec placard et salle d'eau et wc de 6m² et mezzanine et wc indépendant de 12,5m². Menuiserie pvc/ double vitrage ,volet bois. Pour plus d'informations contactez MM raynaud najia consultante immobilière tél: 06 35 45 15 04 inscrit au rsac montpellier siren 843 584 988 honoraires inclus de 3.96% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 250 000 €. Classe énergie C, classe climat a. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1027.00 €. Date de réalisation du dpe : 05 05 2021 nos honoraires : votre ...

ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

